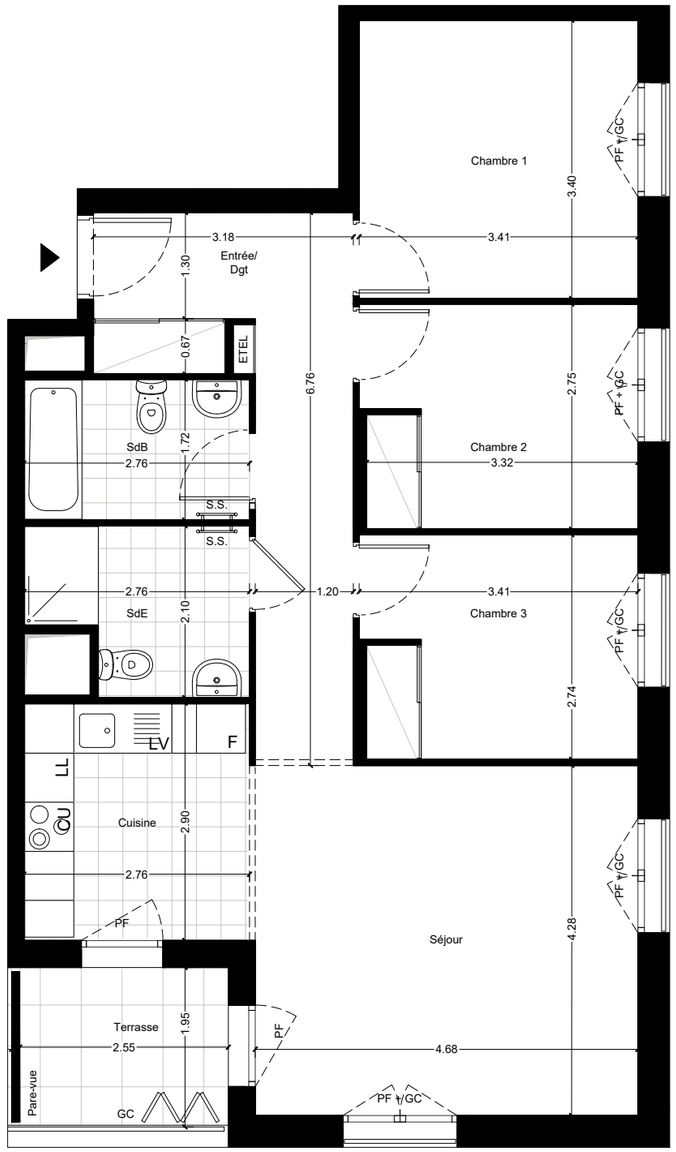
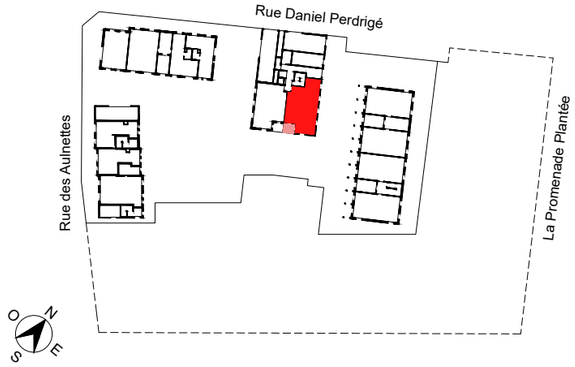
PLAN PRÉLIMINAIRE DE RÉSERVATION



LA PROMENADE DES JARDINS

Plan de localisation



Bâtiment J

Appartement	4 pièces	Rez-de-chaussée	J-001
Entrée/Dgt			11.8 m²
Cuisine			8.0 m²
Séjour			20.0 m²
Salle d'eau			5.0 m²
Salle de bain			4.7 m²
Chambre 1			11.6 m²
Chambre 2			9.2 m²
Chambre 3			9.2 m²
Surface habitable			**79.5** m²
Terrasse			5.0 m²
Surface annexe			**5.0 m²**

Légende

LL : Emplacement lave-linge
LV : Emplacement lave-vaisselle
F : Emplacement réfrigérateur
CU : Emplacement cuisson
ETEL : Tableau électrique
PF : Porte-fenêtre
FE : Fenêtre
GC : Garde-corps
VR : Volet roulant
BSO : Brises-soleil orientables
S.S. : Sèche-serviette

Gaine technique :
Soffite et faux plafonds :
Jardinière :
Retombée poutre :

NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatifs.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/salle d'eau et kitchenette)

Indice : 2

Date : 02/05/2023