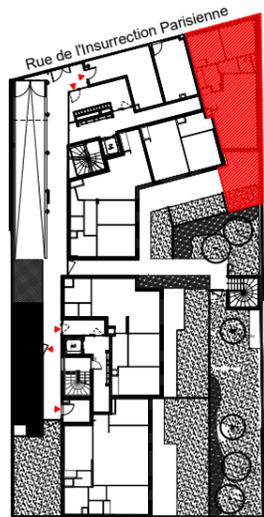


Image non contractuelle



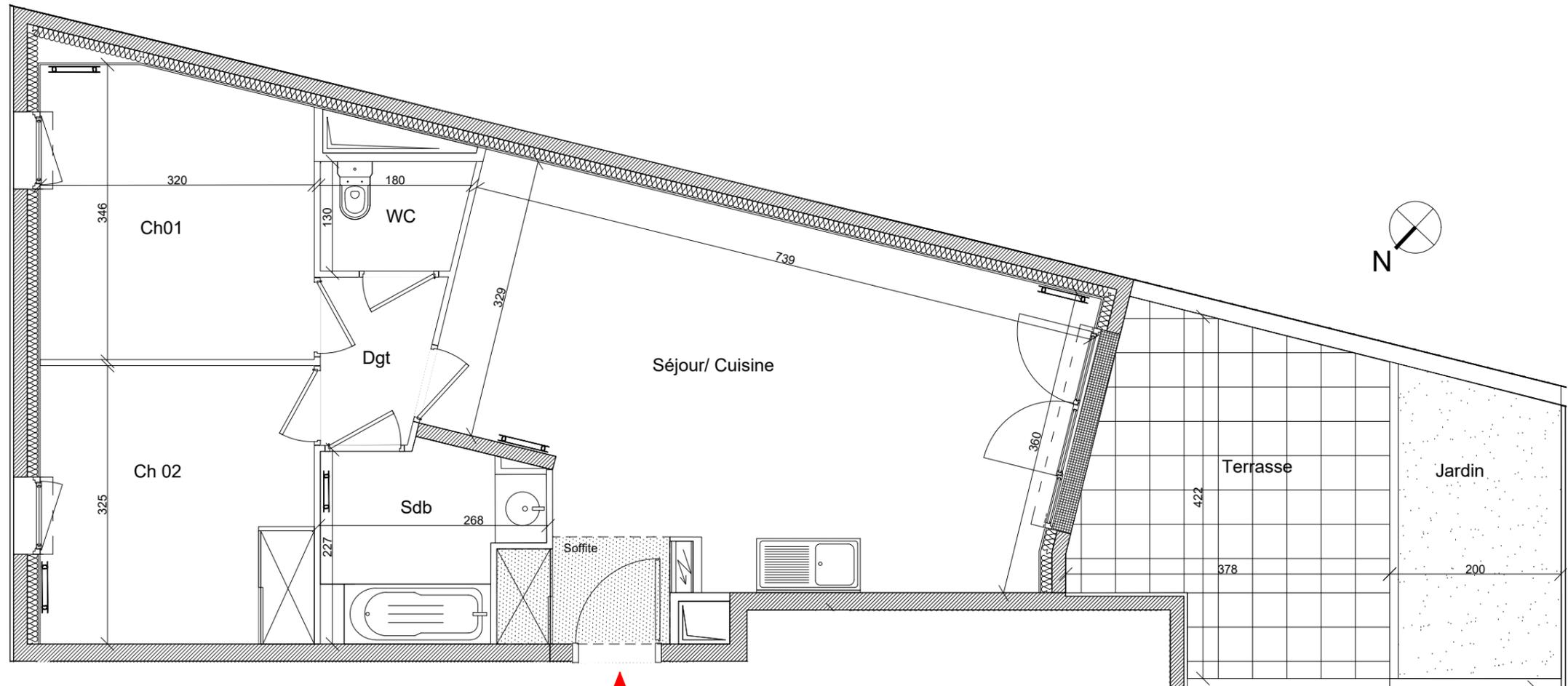
## Appartement A 01 3 pièces - rez-de-jardin

SURFACE HABITABLE	
SEJOUR / CUISINE	30,75 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01	10,50 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	10,35 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5,05 m <sup>2</sup>
WC	2,10 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2,45 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>61,20 m<sup>2</sup></b>
SURFACE ANNEXE	
TERRASSE	13,30 m <sup>2</sup>
JARDIN	6,70 m <sup>2</sup>



# L'ARPEGE

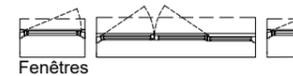
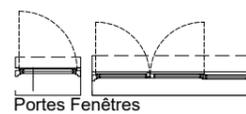
## PLAN PRELIMINAIRE DE RESERVATION



**NOTA**  
 Les surfaces habitables pourront varier en fonction d'impératifs techniques et d'épaisseurs d'isolants.  
 L'ensemble des soffites, retombées de poutre et volets roulants peuvent ne pas être indiqués sur les plans.  
 Les côtes figurant sur le plan indiquent les plus grandes dimensions en longueur et en largeur.  
 L'accès aux balcons peut se faire par un emmarchement de 15cm maximum et de 25cm dans le cas d'une terrasse.  
 Les emplacements et épaisseurs des radiateurs ne sont précisés qu'à titre indicatif et peuvent être modifiés en fonction de l'étude thermique.

**LEGENDE**

- Tableau électrique
- Radiateur



**INDICE**

101.017