



B.4.3 - 3 pièces - 4e étage

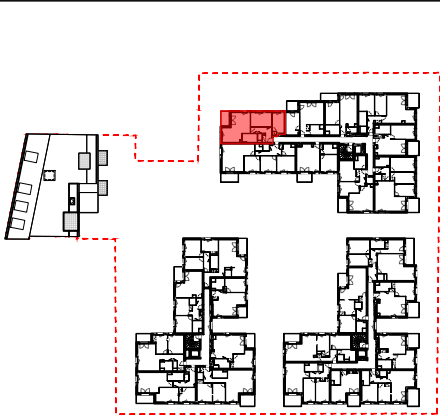
SURFACES HABITABLES

Entrée	8.6 m ²
Séjour/Cuisine	24.6 m ²
Chambre 1	11.9 m ²
Chambre 2	10.5 m ²
SdB	5.3 m ²
WC	1.2 m ²
TOTAL	62.1 m²

SURFACES DES EXTERIEURS

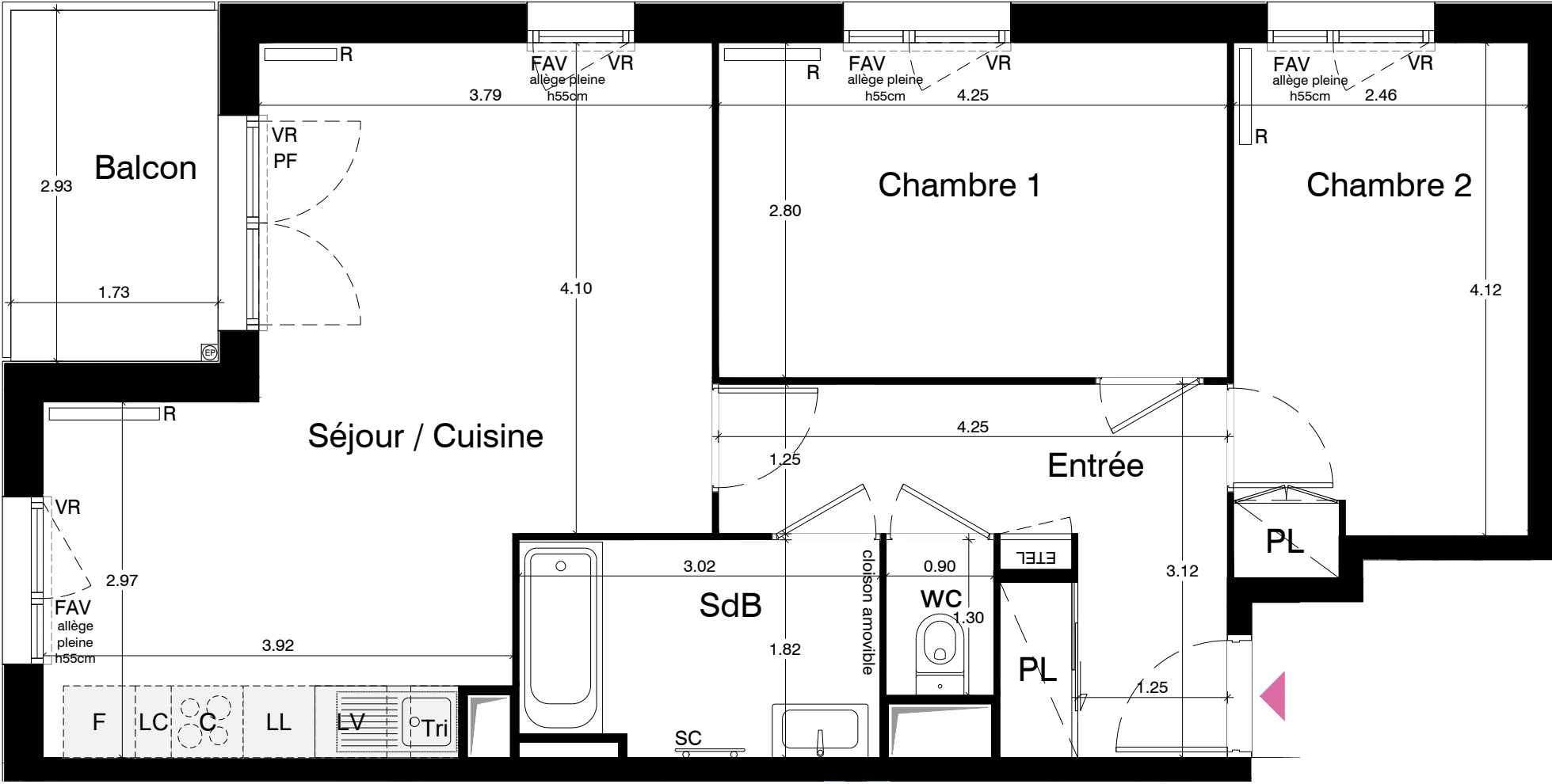
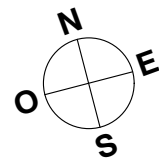
Balcon	5.1 m ²
--------	--------------------

LOCALISATION



NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3% tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans la cuisine n'est prévu.
NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

VILLA ROSA BONHEUR
Plan préliminaire de réservation



INDICE : 190.526

« L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire »

LEGENDE

- SOFFITE / FAUX-PLAFOND
- HSFP : HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND
- R : RADIATEUR
- SC : SECHE-SERVIETTES



- PF : PORTE-FENETRE
- PF+GC : PORTE-FENETRE + GARDE CORPS
- FAV : FENETRE ALLEGE VITREE
- FE : FENETRE
- VR : VOLET ROULANT
- ETEL : ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE

- PL : PLACARD
- LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE
- F : EMPL. REFRIGERATEUR
- C : EMPL. CUISSON
- LL : EMPL. LAVE-LINGE
- Tri : TRI SELECTIF

