

## A203 - 3 Pièces - 2e étage

SURFACES HABITABLES

Entrée	8.86 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	23.09 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.19 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13.95 m <sup>2</sup>
SdB	5.03 m <sup>2</sup>
WC	1.51 m <sup>2</sup>

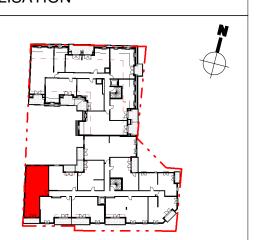
**TOTAL** 65.63 m<sup>2</sup>

## SURFACES DES EXTERIEURS

5.31 m<sup>2</sup> Loggia

**TOTAL EXTERIEUR** 5.31 m<sup>2</sup>

## **LOCALISATION**



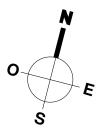
Nota 1: Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils

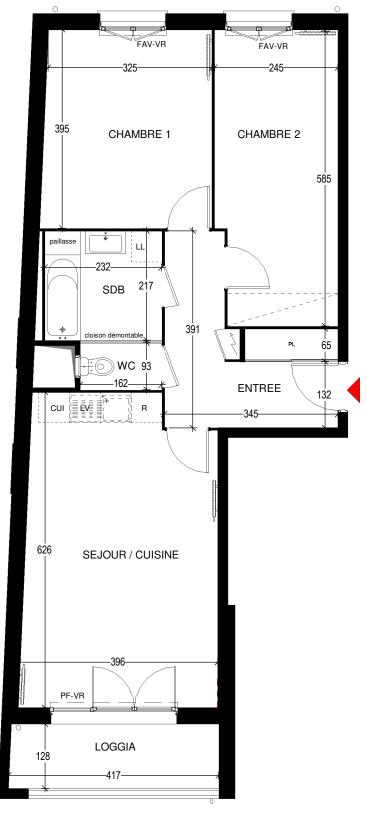
Nota 1: Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.

Nota 2: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3% tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuilis, trappes de visites ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu. Nota 3: L'emmarchement maximum pourrait être de 20cm pour les terrasses. Nota 4: Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modification en cours de réalisation du programme. contractuelle. Ils sont susceptibles de modification en cours de réalisation du programme

## **Cours des Terres Douces**

Plan préliminaire de réservation





" L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet l'endroit si l'acquérieur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire"

PF : PORTE-FENETRE

**LEGENDE** 

SOFFITE / FAUX-PLAFOND

RADIATEUR ETEL: ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE PL: PLACARD

FAV: FENETRE ALLEGE VITREE VR: VOLET ROULANT

R : EMPL. REFRIGERATEUR CU: EMPL. CUISSON LL: EMPL. LAVE-LINGE LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE



**INDICE: 040.925**