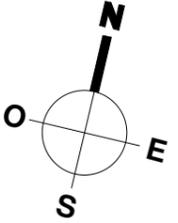




# Cours des Terres Douces

## Plan préliminaire de réservation



### B306 - 3 Pièces - 3e étage

#### SURFACES HABITABLES

Entrée	3.56 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	20.92 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13.61 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.18 m <sup>2</sup>
SdB	5.40 m <sup>2</sup>
WC	1.30 m <sup>2</sup>

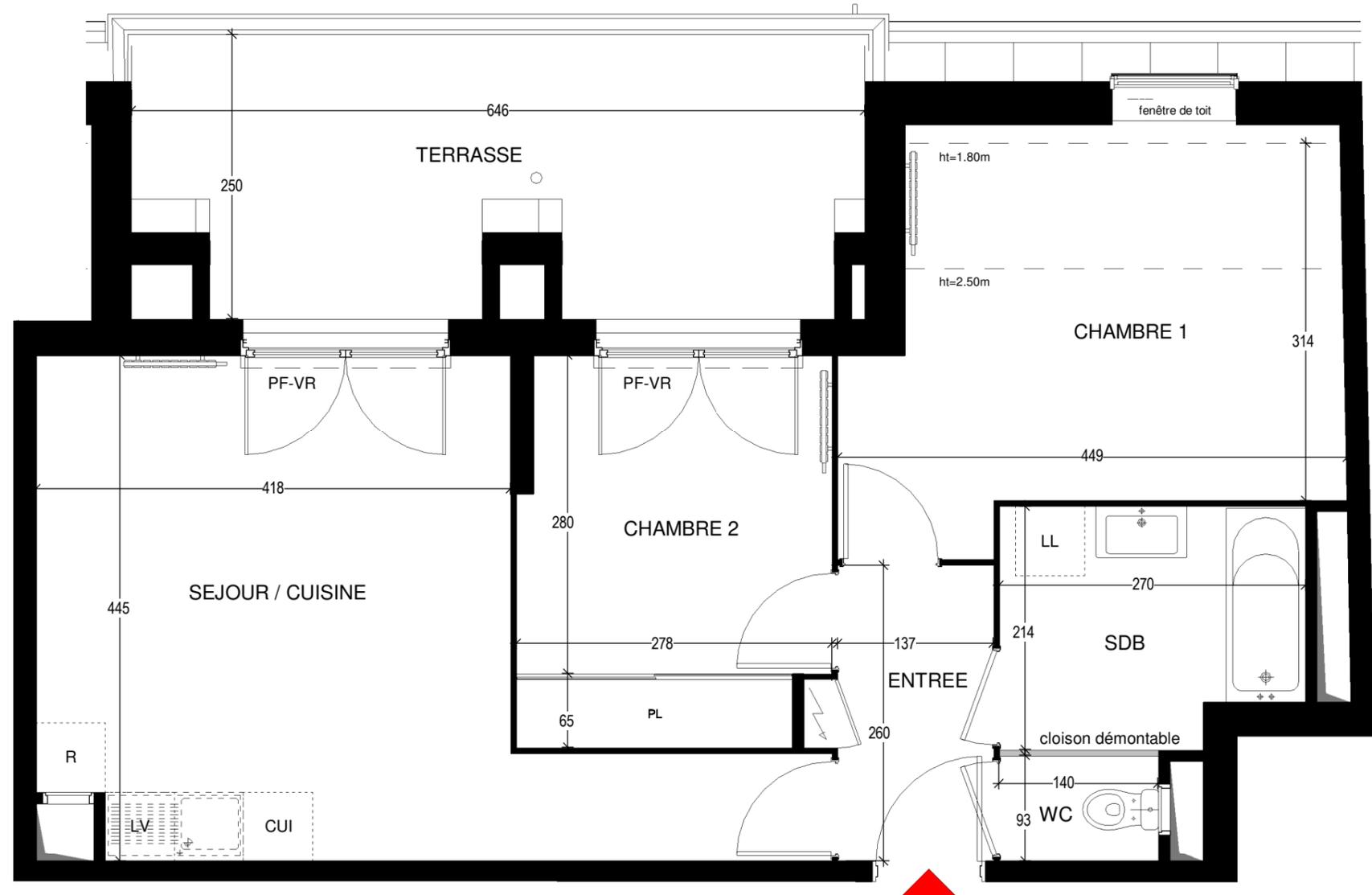
**TOTAL 53.97 m<sup>2</sup>**

#### SURFACES DES EXTERIEURS

Terrasse 14.40 m<sup>2</sup>

**TOTAL EXTERIEUR 14.40 m<sup>2</sup>**

#### LOCALISATION



INDICE : 040.925

" L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire"

Nota 1: Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 Nota 2: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3% tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.  
 Nota 3: L'embranchement maximum pourrait être de 20cm pour les terrasses.  
 Nota 4: Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modification en cours de réalisation du programme.

#### LEGENDE

- |  |                                    |                             |                           |
|--|------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
|  | SOFFITE / FAUX-PLAFOND             | PF : PORTE-FENETRE          | R : EMPL. REFRIGERATEUR   |
|  | RADIATEUR                          | FAV : FENETRE ALLEGE VITREE | CU : EMPL. CUISSON        |
|  | ETEL : ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE | VR : VOLET ROULANT          | LL : EMPL. LAVE-LINGE     |
|  |                                    | PL : PLACARD                | LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE |

