



### B105 - 3 Pièces - 1er étage

#### SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	28.94 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.80 m <sup>2</sup>
Chambre 2	15.22 m <sup>2</sup>
Dgt	3.18 m <sup>2</sup>
SdB	4.73 m <sup>2</sup>
WC	1.41 m <sup>2</sup>

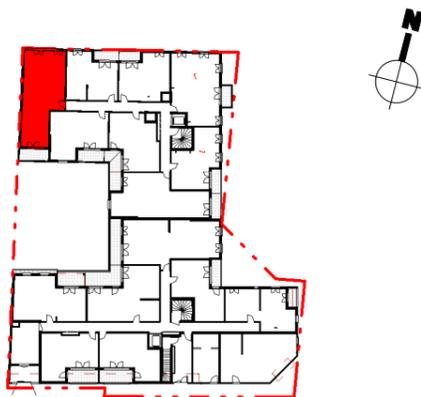
**TOTAL 66.28 m<sup>2</sup>**

#### SURFACES DES EXTERIEURS

Loggia 6.43 m<sup>2</sup>

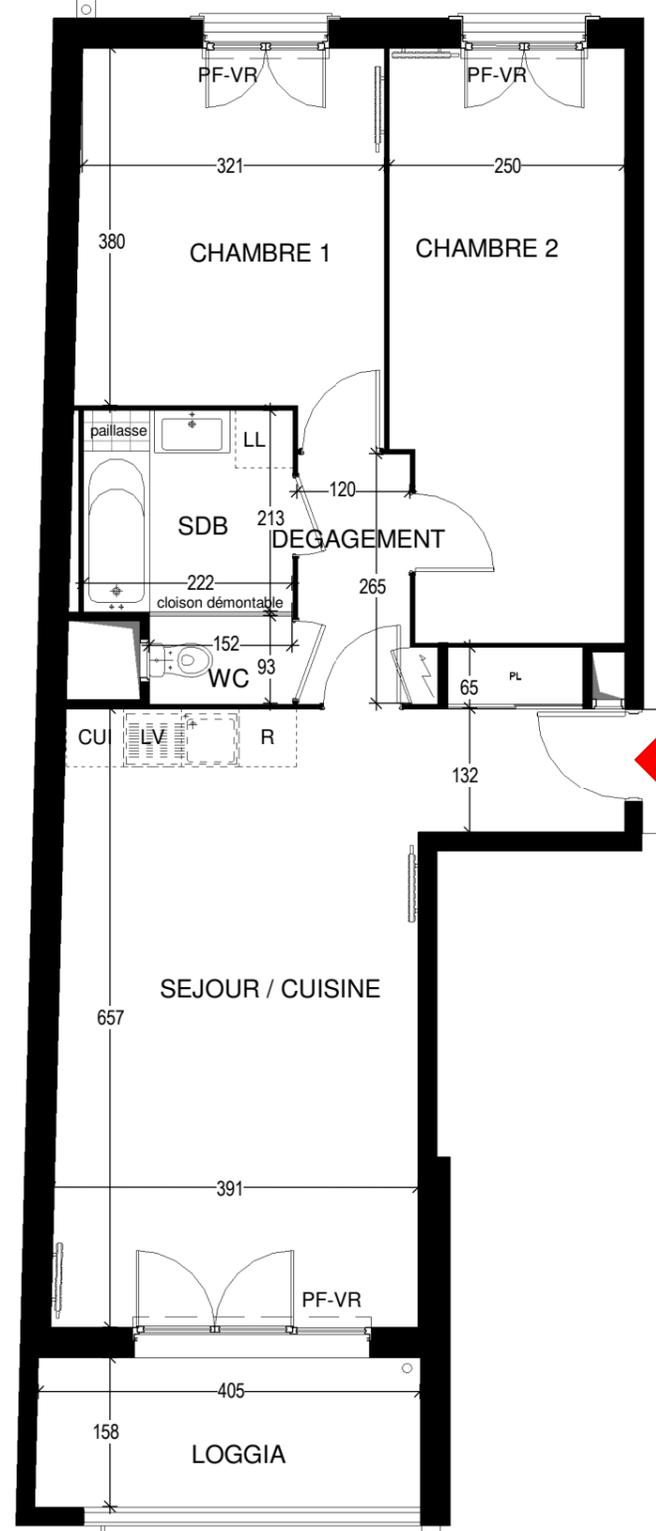
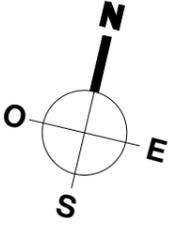
**TOTAL EXTERIEUR 6.43 m<sup>2</sup>**

#### LOCALISATION



## Cours des Terres Douces

### Plan préliminaire de réservation



" L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire"

INDICE : 040.925

Nota 1: Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 Nota 2: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3% tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.  
 Nota 3: L'embranchement maximum pourrait être de 20cm pour les terrasses.  
 Nota 4: Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modification en cours de réalisation du programme.

#### LEGENDE

	SOFFITE / FAUX-PLAFOND	PF : PORTE-FENETRE	R : EEMPL. REFRIGERATEUR
	RADIATEUR	FAV : FENETRE ALLEGE VITREE	CU : EEMPL. CUISSON
	ETEL : ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE	VR : VOLET ROULANT	LL : EEMPL. LAVE-LINGE
		PL : PLACARD	LV : EEMPL. LAVE-VAISSELLE

