



# "NOUVEL HORIZON"

## Plan préliminaire de réservation

A03 - 3 PIÈCES  
REZ-DE-CHAUSSÉE

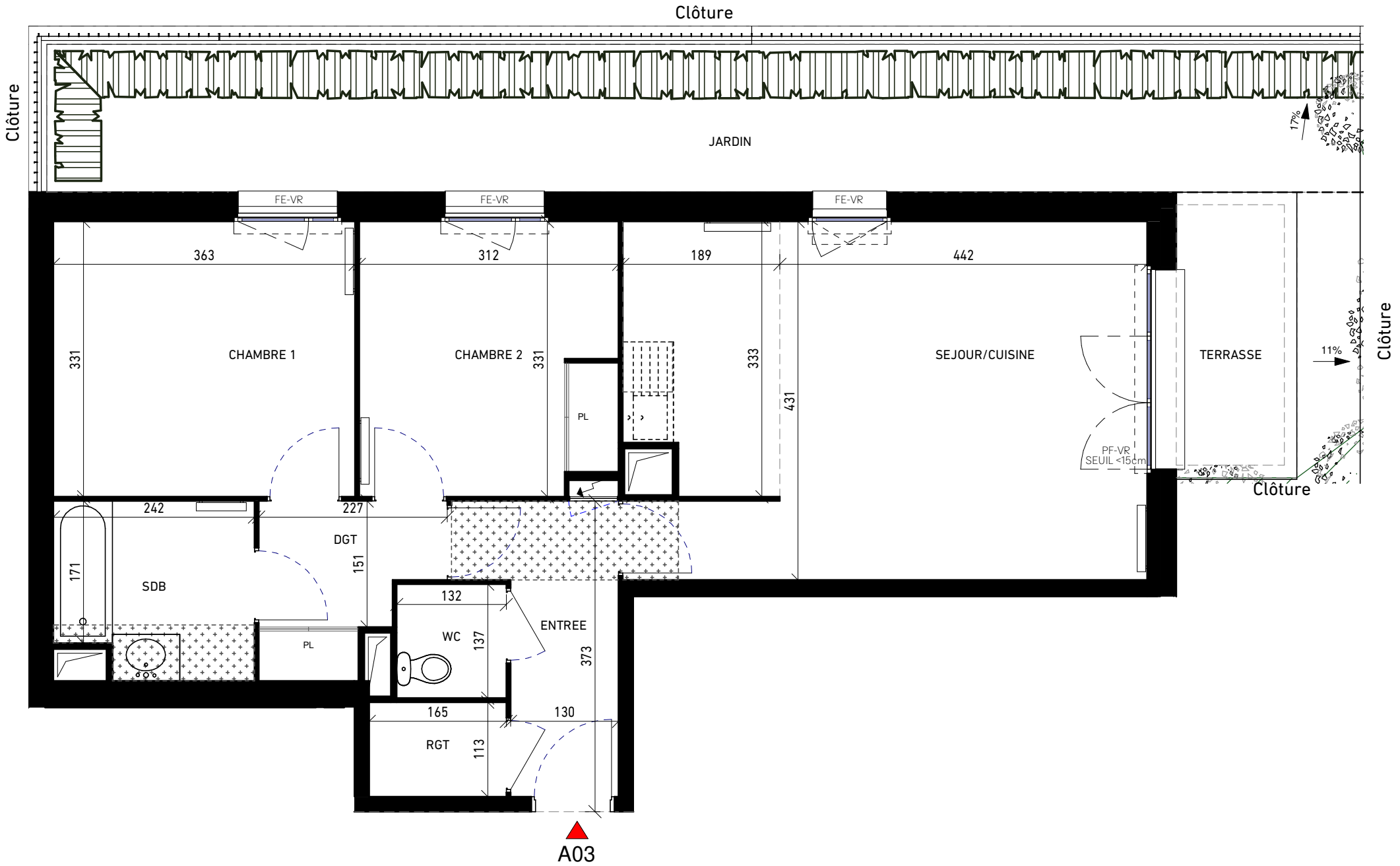
ENTREE	5.30 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	26.67 m <sup>2</sup>
DGT	3.85 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.02 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.10 m <sup>2</sup>
SDB	4.92 m <sup>2</sup>
WC	1.81 m <sup>2</sup>
RGT	1.87 m <sup>2</sup>

TOTAL SURFACES HABITABLES 66.54 m<sup>2</sup>

TERRASSE 5.00 m<sup>2</sup>  
JARDIN 30.75 m<sup>2</sup>

TOTAL DES ESPACES EXTÉRIEURS 35.75 m<sup>2</sup>

LOCALISATION



**LEGENDE**

- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- VR : Volet roulant
- PL : Placard
- : Soffite, faux-plafonds

NOTA 1 : Il est admis une tolérance de 3% par rapport à la surface globale habitable. Les emplacements et épaisseurs des radiateurs ne sont représentés qu'à titre indicatif.  
 NOTA 2 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 NOTA 3 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.  
 NOTA 4 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm.  
 NOTA 5 : L'attente lave-linge est prévu en cuisine