



"NOUVEL HORIZON" PLAN DE VENTE

A22 - 3 PIÈCES
2ème ÉTAGE

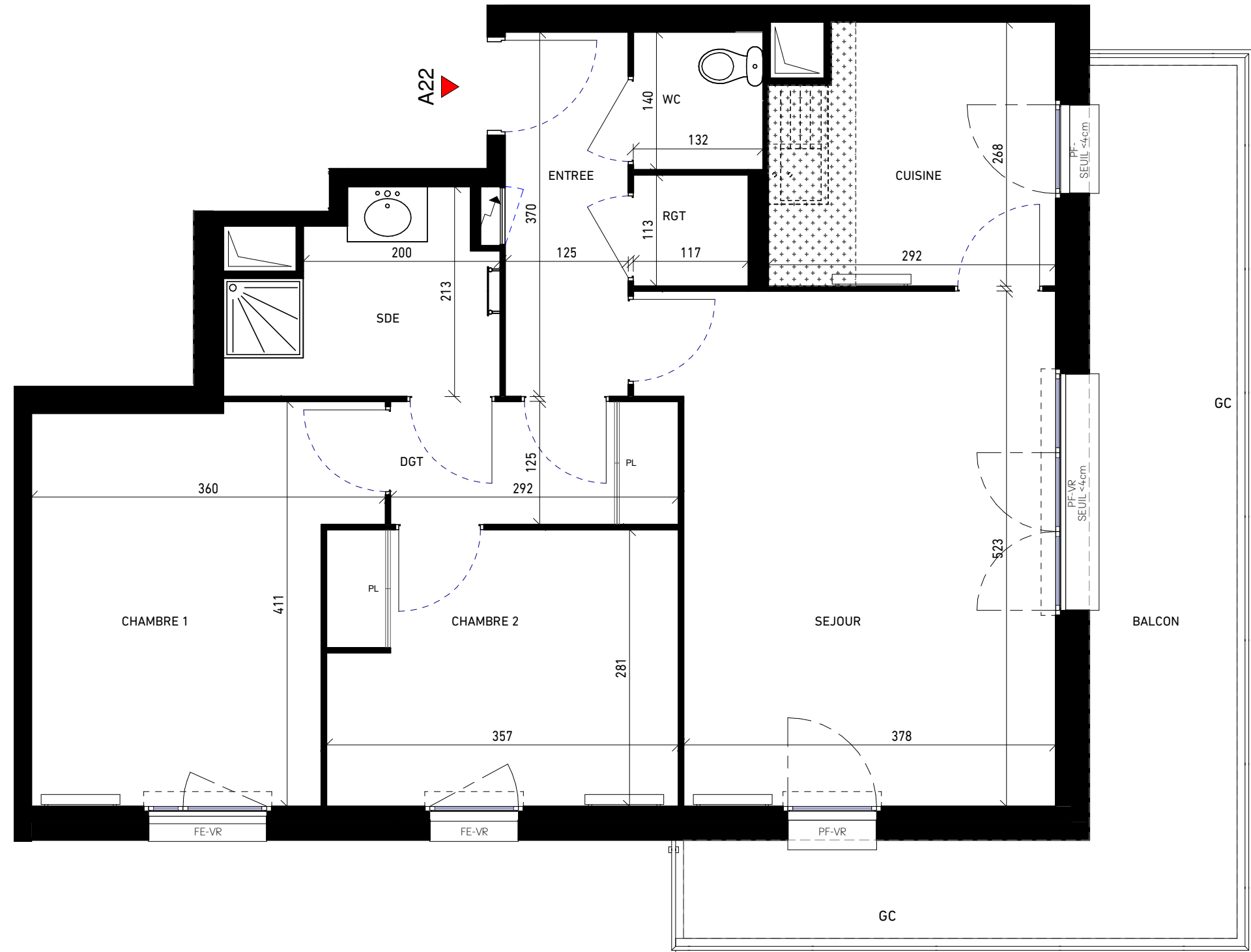
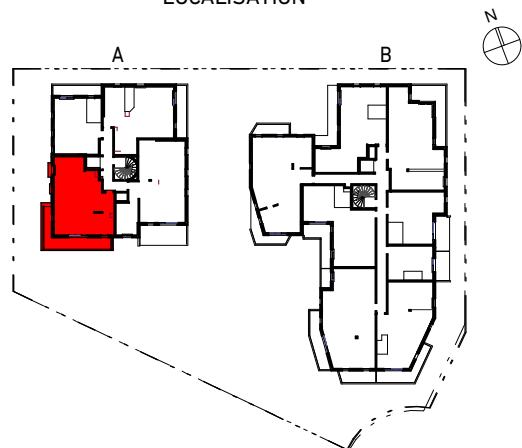
ENTREE	4.62 m ²
SEJOUR	20.31 m ²
CUISINE	7.42 m ²
DGT	3.66 m ²
CHAMBRE 1	12.69 m ²
CHAMBRE 2	10.01 m ²
SDE	4.86 m ²
WC	1.85 m ²
RGT	1.32 m ²

TOTAL SURFACES HABITABLES **66.74 m²**

BALCON 18.27 m²

TOTAL DES ESPACES EXTÉRIEURS **18.27 m²**

LOCALISATION



LEGENDE

- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- VR : Volet roulant
- PL : Placard
- : Soffite, faux-plafonds

NOTA 1 : Il est admis une tolérance de 3% par rapport à la surface globale habitable. Les emplacements et épaisseurs des radiateurs ne sont représentés qu'à titre indicatif.
 NOTA 2 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 NOTA 3 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
 NOTA 4 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm.
 NOTA 5 : L'attente lave-linge est prévu en cuisine

