VILLA DES PINS
AVENUE MARCEL CACHIN
94310 ORLY

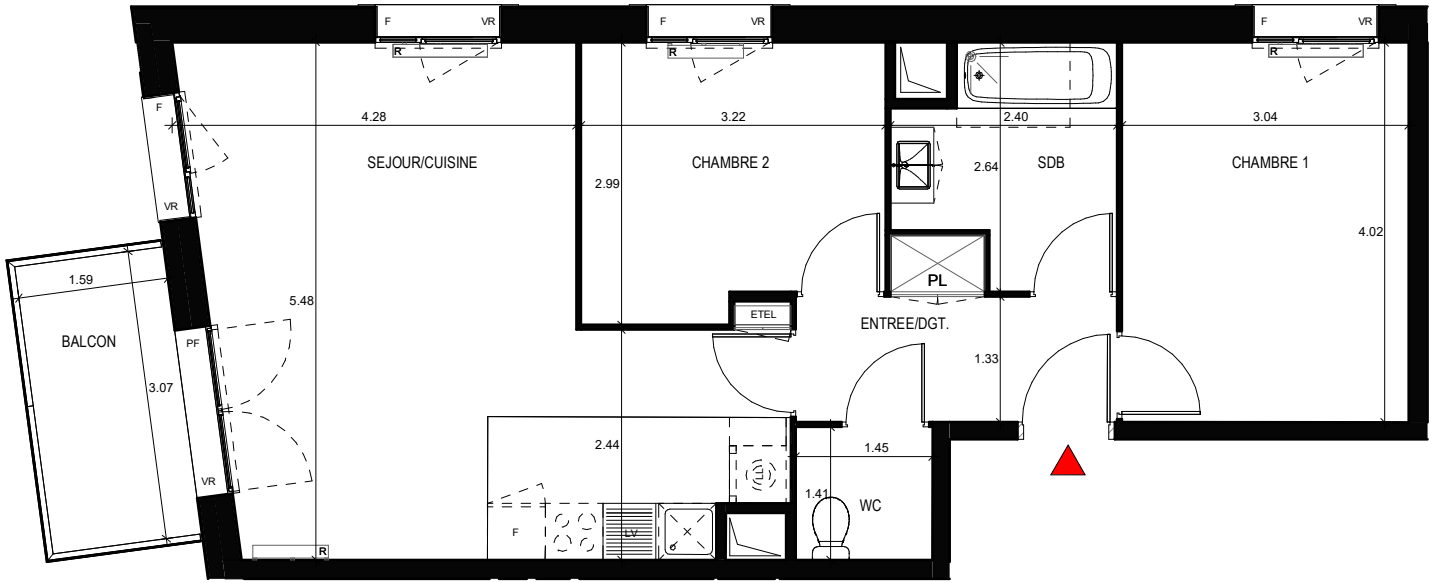
Plan préliminaire de réservation

Appartement A.4.3
3 pièces - 4ème étage

SURFACES HABITABLES	
SEJOUR/CUISINE	26.50 m²
CHAMBRE 1	12.21 m²
CHAMBRE 2	9.06 m²
ENTREE/DGT.	5.13 m²
SDB	5.17 m²
WC	2.04 m²
TOTAL	**60.11 m²**

SURFACES DES EXTERIEURS	
BALCON	4.87 m²
TOTAL	**4.87 m²**

LOCALISATION



Ech: 1/80

INDICE : 240.225

NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
NOTA 3 : L'emmarchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs pourront varier selon l'étude thermique d'exécution et l'apport en énergie du concessionnaire.

LEGENDE

- SOFFITE / FAUX-PLAFOND
- RADIATEUR
- PF : PORTE-FENETRE
- VR : VOLET ROULANT
- PL : PLACARD
- ETEL : ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE
- LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE
- F : EMPL. REFRIGERATEUR
- C : EMPL. CUISSON
- LL : EMPL. LAVE-LINGE
- F : FENETRE AVEC ALLEGE

GroupeValophis
EXPANSIEL PROMOTION