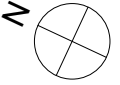




# Le Newborn

## Plan préliminaire de réservation



### APPARTEMENT A03

#### 4 Pièces - 1er étage

SURFACES HABITABLES	SURFACES
Entrée	3.70 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	35.55 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.43 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.47 m <sup>2</sup>
Chambre 3	9.63 m <sup>2</sup>
SDB	4.77 m <sup>2</sup>
wc	1.85 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>77.41 m<sup>2</sup></b>
SURFACES DES EXTERIEURS	
Terrasse	52.54 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>52.54 m<sup>2</sup></b>

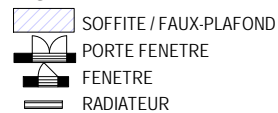
### LOCALISATION



Indice : 220.622

NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.  
 NOTA 3 : L'emmarchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.  
 NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs pourront varier selon l'étude thermique d'exécution et l'apport en énergie du concessionnaire.

### LEGENDE



VR : VOLET ROULANT  
 PL : PLACARD  
 TE : ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE  
 RP : ROBINET DE PUIPAGE  
 E : ECLAIRAGE EXTERIEUR

F : EEMPL. REFRIGERATEUR  
 C : EEMPL. CUISSON  
 LL : EEMPL. LAVE-LINGE  
 LV : EEMPL. LAVE-VAISSELLE  
 E : EEMPL. EVIER