



**B02 - 4 PIÈCES  
REZ-DE-CHAUSSÉE**

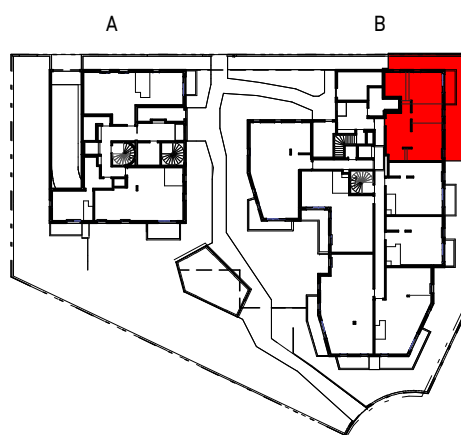
ENTREE	6.38 m <sup>2</sup>
SEJOUR	22.13 m <sup>2</sup>
CUISINE	6.50 m <sup>2</sup>
DGT	3.71 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.48 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.15 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	10.06 m <sup>2</sup>
SDB	6.35 m <sup>2</sup>
WC	1.83 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACES HABITABLES 79.59 m<sup>2</sup>**

TERRASSE 7.04 m<sup>2</sup>  
JARDIN 37.72 m<sup>2</sup>

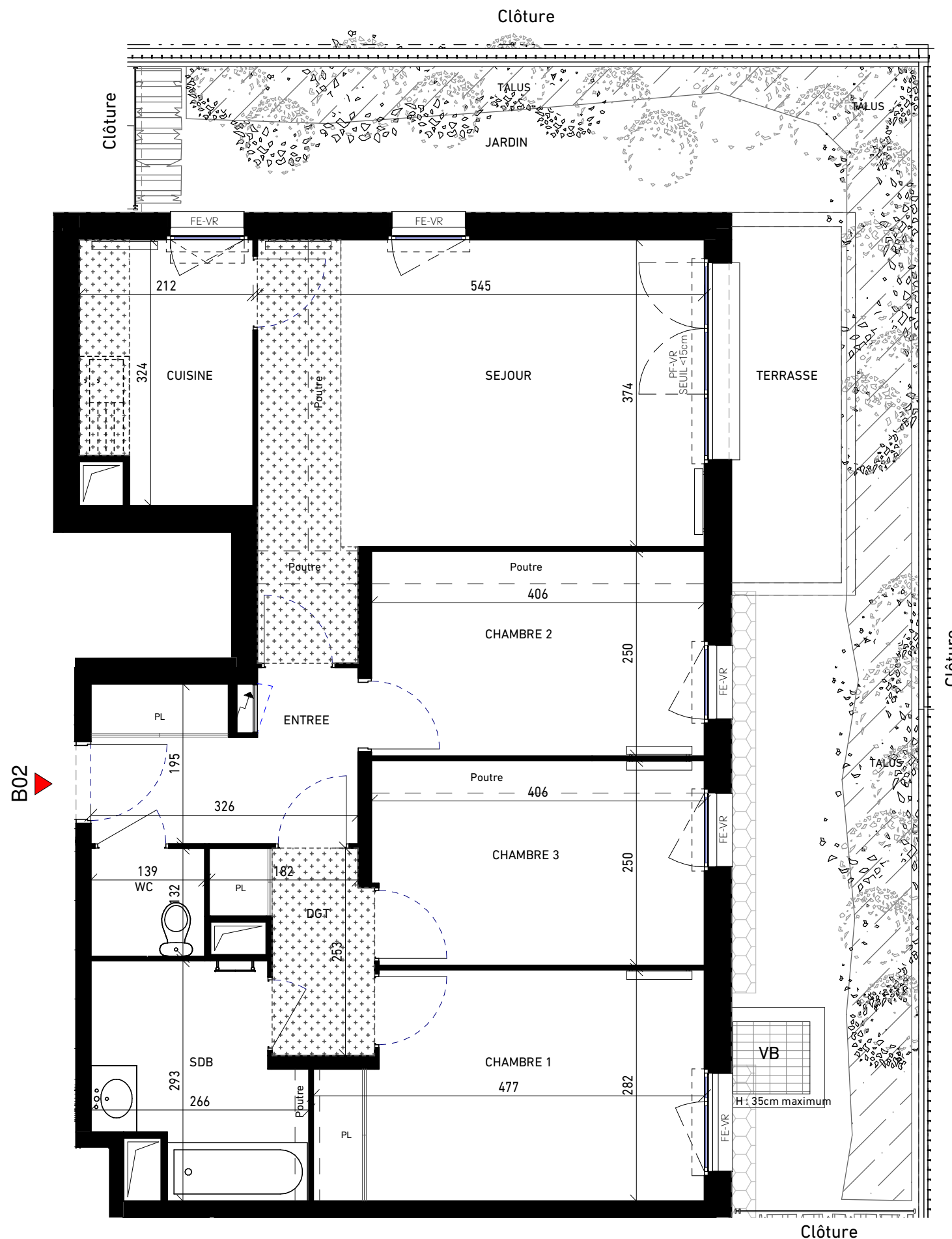
**TOTAL DES ESPACES EXTÉRIEURS 44.76 m<sup>2</sup>**

LOCALISATION



"NOUVEL HORIZON"

PLAN DE VENTE



LEGENDE

- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- VR : Volet roulant
- PL : Placard
- : Soffite, faux-plafonds

NOTA 1 : Il est admis une tolérance de 3% par rapport à la surface globale habitable. Les emplacements et épaisseurs des radiateurs ne sont représentés qu'à titre indicatif.  
 NOTA 2 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 NOTA 3 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.

Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.  
 NOTA 4 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm.  
 NOTA 5 : L'attente lave-linge est prévu en salle de bains