

## Appartement C.3.1 3 pièces - 3ème étage

 SURFACES HABITABLES

 SEJOUR/CUISINE
 25.68 m²

 CHAMBRE 1
 11.63 m²

 CHAMBRE 2
 9.05 m²

 ENTREE
 4.90 m²

 DGT.
 2.47 m²

 SDB
 5.57 m²

 WC
 1.93 m²

TOTAL 61.23 m<sup>2</sup>

SURFACES DES EXTERIEURS

BALCON 8.25 m<sup>2</sup>

TOTAL 8.25 m<sup>2</sup>

## LOCALISATION

NOTA : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent. NOTA 2: Des modifications sont susceptibles éthre apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, faux-platonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations évertuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu. NOTA 3: Lemmarchement maximum pourait être de 25 cm pour les terrasses.

NOTA 3: L'emmarchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses. NOTA 4: Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs pourront varier selon l'étude thermique d'exécution et l'apport en énergle du concessionnaire.

## VILLA DES PINS AVENUE MARCEL CACHIN 94310 ORLY

ONE

Plan préliminaire de réservation



Ech: 1/90 INDICE: 240.225

## LEGENDE

SOFFITE / FAUX-PLAFOND

RADIATEUR
PF : PORTE-FENETRE

VR : VOLET ROULANT PL : PLACARD

ETEL : ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE

LV: EMPL. LAVE-VAISSELLE

F : EMPL. REFRIGERATEUR C : EMPL. CUISSON

C : EMPL. CUISSON

LL : EMPL. LAVE-LINGE

F : FENETRE AVEC ALLEGE

