



## D34 - 4 PIECES - 3ème ETAGE

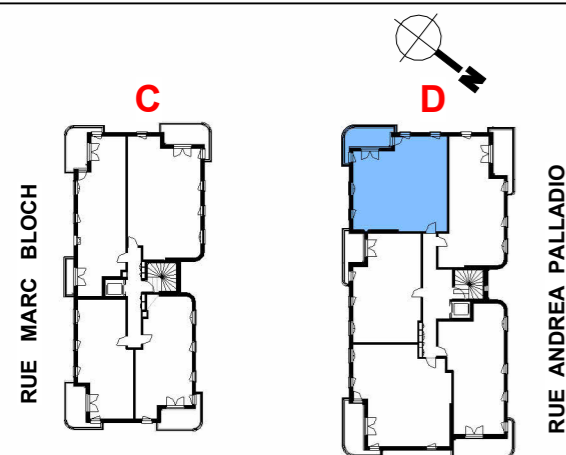
### SURFACES HABITABLES

ENTREE	7.06 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	25.97 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	11.81 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	11.78 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11.43 m <sup>2</sup>
SDB/WC	4.85 m <sup>2</sup>
SDE	1.90 m <sup>2</sup>
WC	2.11 m <sup>2</sup>
CELLIER	1.87 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>78.78 m<sup>2</sup></b>

### SURFACES DES EXTERIEURS

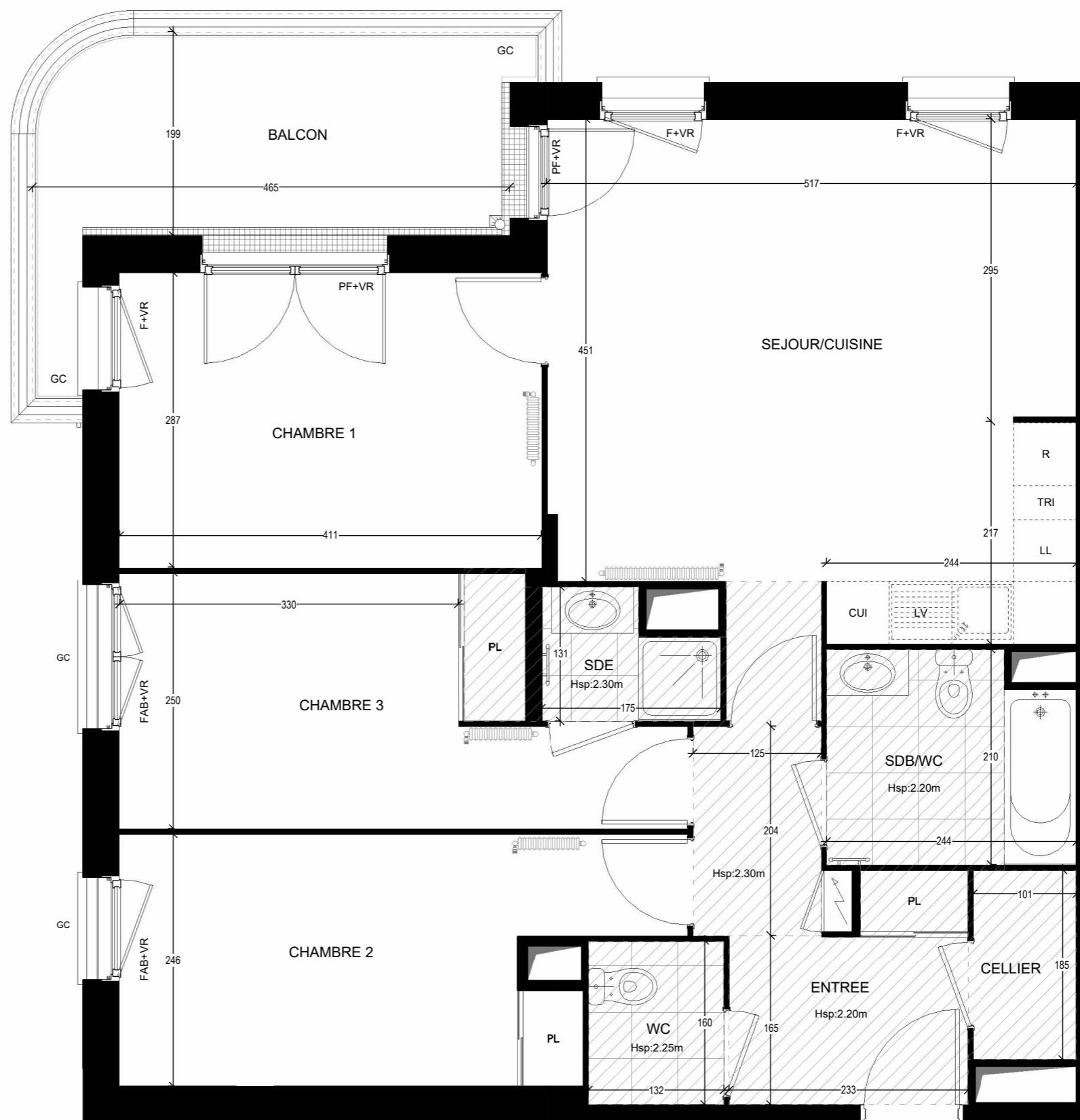
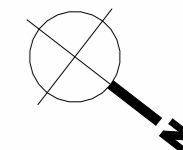
BALCON	9.98 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>9.98 m<sup>2</sup></b>

### LOCALISATION



# LE CLOS - PALLADIO

## Plan préliminaire de réservation



INDICE : 170-723

Nota 1: Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.  
 Nota 2: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3% tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.  
 Nota 3: L'embranchement maximum pourrait être de 25cm pour les terrasses.  
 Nota 4: Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modification en cours de réalisation du programme.

### LEGENDE

PF PORTE-FENETRE  
 FAB FENETRE ALLEGE BASSE  
 F FENETRE  
 FR FENETRE RONDE

FS FENETRE A SOUFFLET  
 VR VOLET ROULANT  
 GC GARDE-CORPS  
 VR VOLET ROULANT  
 PL PLACARD

R EEMPL. REFRIGERATEUR  
 CU EEMPL. CUISSON  
 LV EEMPL. LAVE-VAISSELLE  
 LL EEMPL. LAVE-LINGE  
 TRI EEMPL. TRI SELECTIF

FAUX-PLAFOND  
 ESPACE VERT  
 BANDE STERILE  
 CLOTURE GRILLAGEE  
 PV PARE-VUE