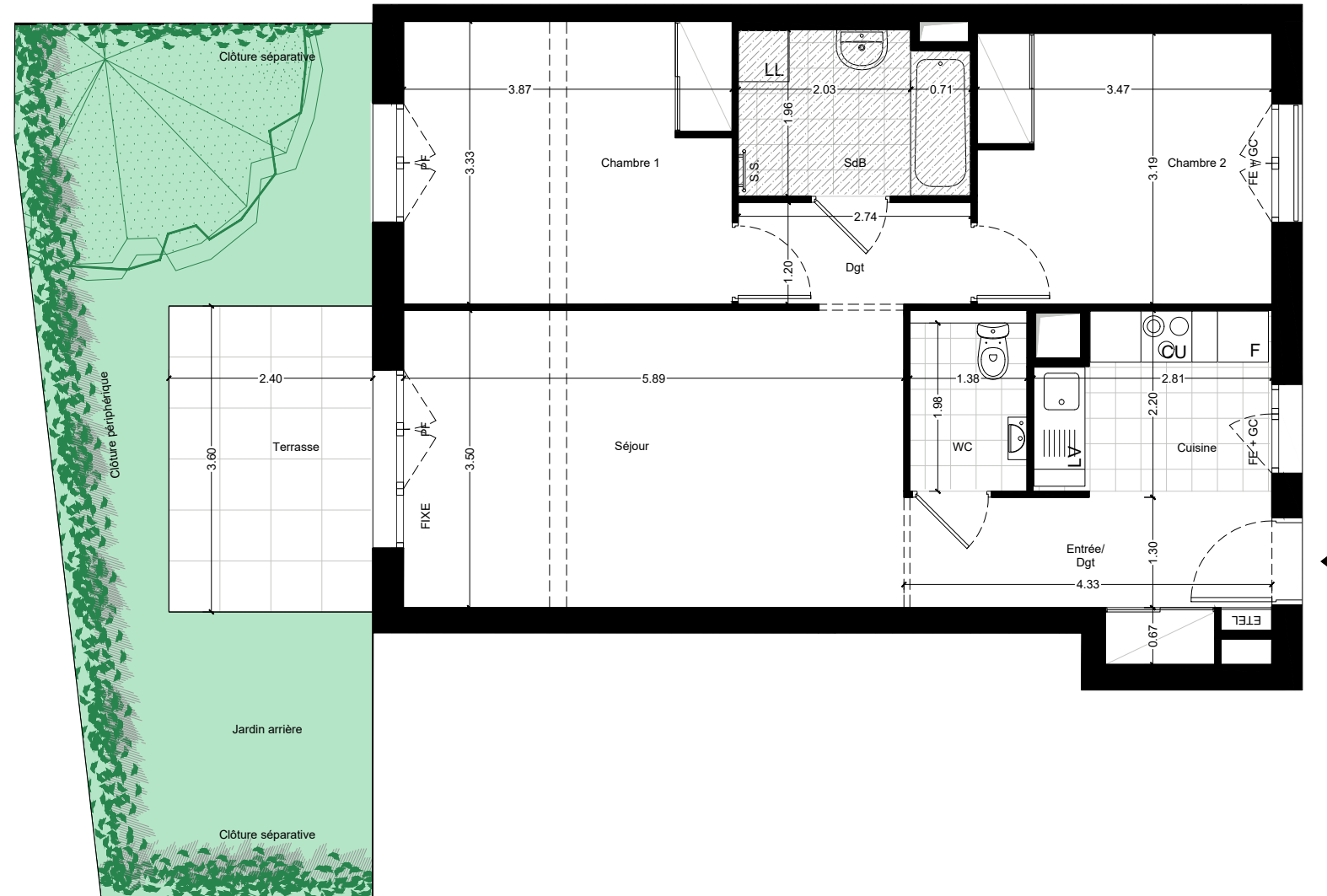


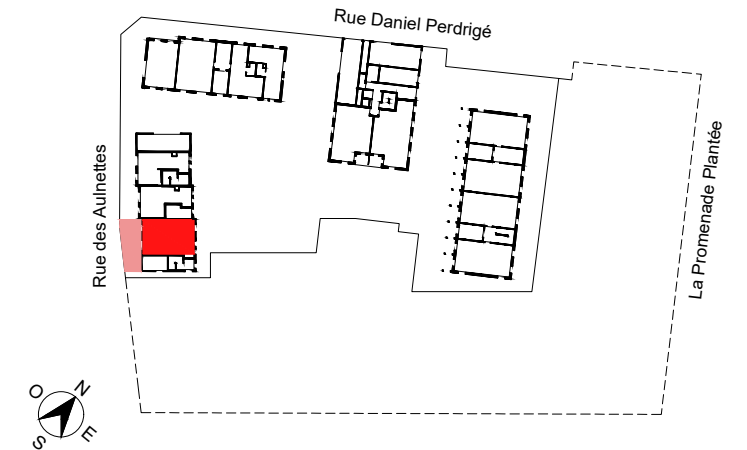


PLAN PRÉLIMINAIRE DE RÉSERVATION



# LA PROMENADE DES JARDINS

Plan de localisation



## Bâtiment H

| Appartement              | 3 pièces | Rez-de-jardin | H2-001                    |
|--------------------------|----------|---------------|---------------------------|
| Entrée/Dgt               |          |               | 6.5 m <sup>2</sup>        |
| Dgt                      |          |               | 3.3 m <sup>2</sup>        |
| Séjour                   |          |               | 20.7 m <sup>2</sup>       |
| Cuisine                  |          |               | 5.7 m <sup>2</sup>        |
| Salle de bain            |          |               | 5.2 m <sup>2</sup>        |
| WC                       |          |               | 2.7 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1                |          |               | 12.8 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2                |          |               | 11.0 m <sup>2</sup>       |
| <b>Surface habitable</b> |          |               | <b>67.9 m<sup>2</sup></b> |
|                          |          |               |                           |
|                          |          |               |                           |
|                          |          |               |                           |
|                          |          |               |                           |
|                          |          |               |                           |
|                          |          |               |                           |
|                          |          |               |                           |
| Terrasse                 |          |               | 8.6 m <sup>2</sup>        |
| Jardin arrière           |          |               | 30.2 m <sup>2</sup>       |
| <b>Surface annexe</b>    |          |               | <b>38.8 m<sup>2</sup></b> |

Légende

- LL : Emplacement lave-linge
- LV : Emplacement lave-vaisselle
- F : Emplacement réfrigérateur
- CU : Emplacement cuisson
- ETEL : Tableau électrique
- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- GC : Garde-corps
- VR : Volet roulant
- BSO : Brises-soleil orientables
- S.S. : Sèche-serviette
- Gaine technique :
- Soffite et faux plafonds :
- Jardinière :
- Retombée poutre :

NOTA :  
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatifs.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/salle d'eau et kitchenette)

