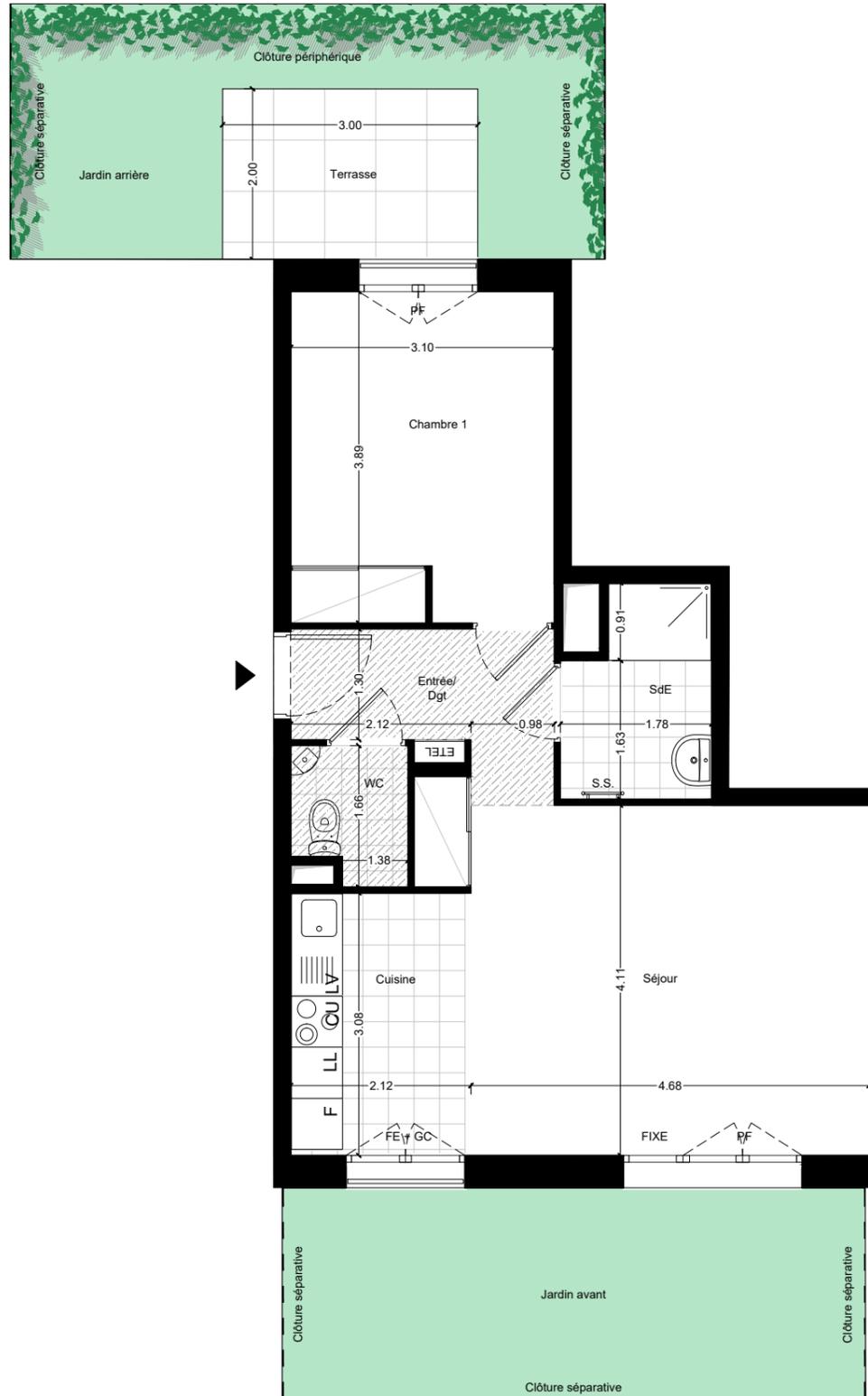


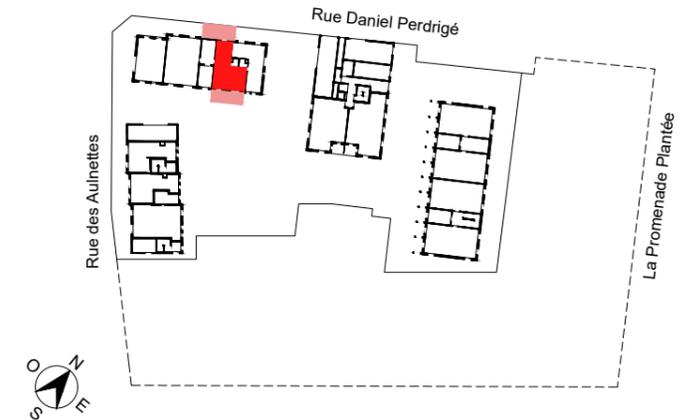


PLAN PRÉLIMINAIRE DE RÉSERVATION



# LA PROMENADE DES JARDINS

Plan de localisation



## Bâtiment I

Appartement	2 pièces	Rez-de-jardin	I-003
Entrée/Dgt			5.7 m <sup>2</sup>
Séjour			19.2 m <sup>2</sup>
Cuisine			6.5 m <sup>2</sup>
Salle d'eau			4.0 m <sup>2</sup>
WC			2.3 m <sup>2</sup>
Chambre 1			12.0 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>			<b>49.7 m<sup>2</sup></b>
Jardin avant			17.1 m <sup>2</sup>
Terrasse			6.0 m <sup>2</sup>
Jardin arrière			15.0 m <sup>2</sup>
<b>Surface annexe</b>			<b>38.1 m<sup>2</sup></b>

Légende

LL : Emplacement lave-linge	Gaine technique :	
LV : Emplacement lave-vaisselle	Soffite et faux plafonds :	
F : Emplacement réfrigérateur	Jardinière :	
CU : Emplacement cuisson	Retombée poutre :	
ETEL : Tableau électrique		
PF : Porte-fenêtre		
FE : Fenêtre		
GC : Garde-corps		
VR : Volet roulant		
BSO : Brises-soleil orientables		
S.S. : Sèche-serviette		

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatifs.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/salle d'eau et kitchenette)