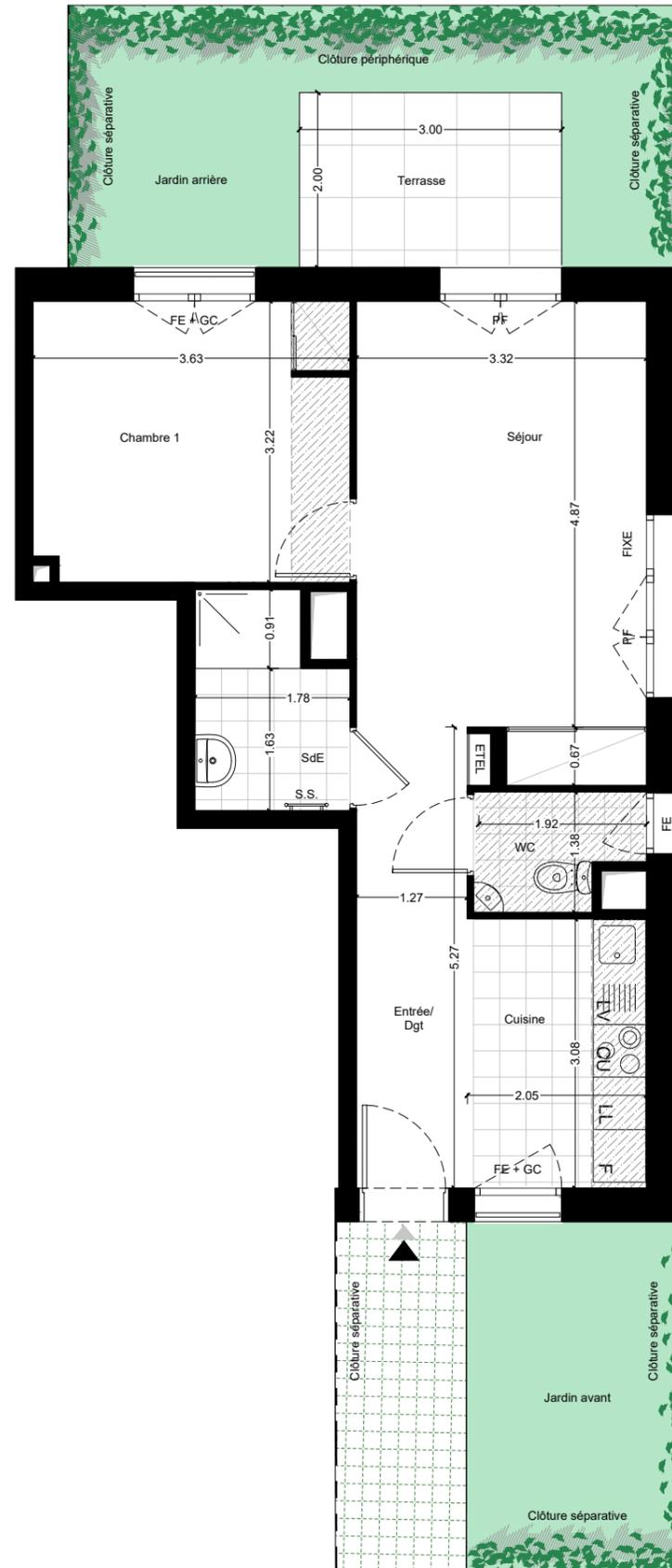


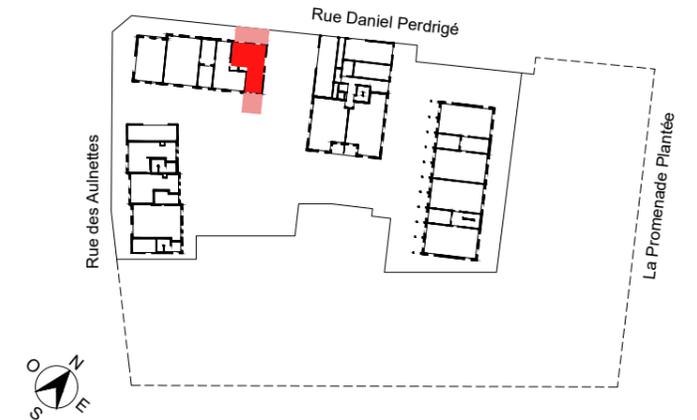


PLAN PRÉLIMINAIRE DE RÉSERVATION



# LA PROMENADE DES JARDINS

Plan de localisation



## Bâtiment I

Appartement	2 pièces	Rez-de-jardin	I-004
Entrée/Dgt/Séjour			23.9 m <sup>2</sup>
Cuisine			6.3 m <sup>2</sup>
Salle d'eau			4.0 m <sup>2</sup>
WC			2.3 m <sup>2</sup>
Chambre 1			11.6 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>			<b>48.1 m<sup>2</sup></b>
Jardin avant			15.8 m <sup>2</sup>
Terrasse			6.0 m <sup>2</sup>
Jardin arrière			15.0 m <sup>2</sup>
<b>Surface annexe</b>			<b>36.8 m<sup>2</sup></b>

Légende

- LL : Emplacement lave-linge
- LV : Emplacement lave-vaisselle
- F : Emplacement réfrigérateur
- CU : Emplacement cuisson
- ETEL : Tableau électrique
- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- GC : Garde-corps
- VR : Volet roulant
- BSO : Brises-soleil orientables
- S.S. : Sèche-serviette
- Gaine technique :
- Soffite et faux plafonds :
- Jardinière :
- Retombée poutre :



NOTA :  
 Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation.  
 Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.  
 Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatifs.  
 La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.  
 Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/salle d'eau et kitchenette)