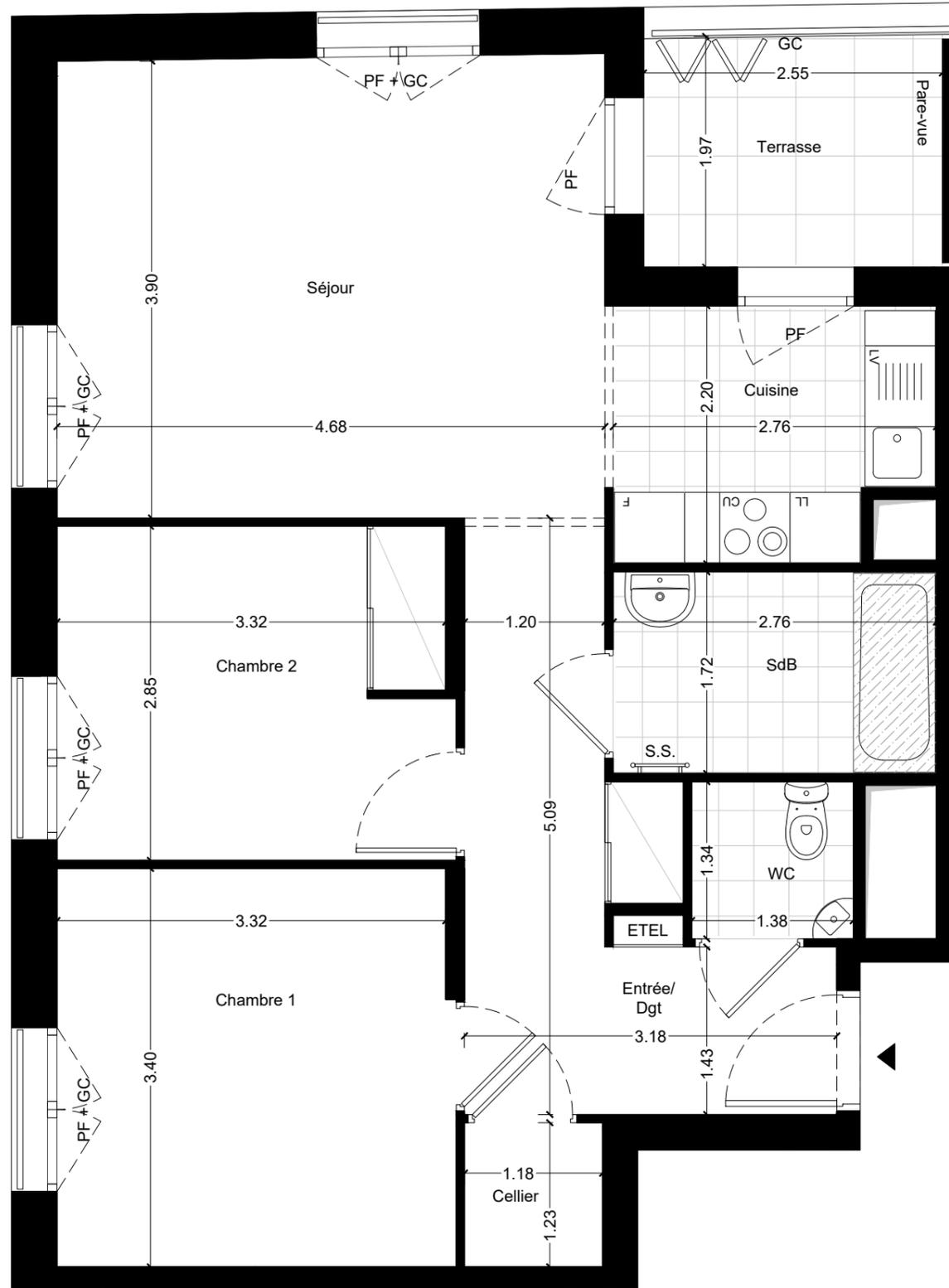


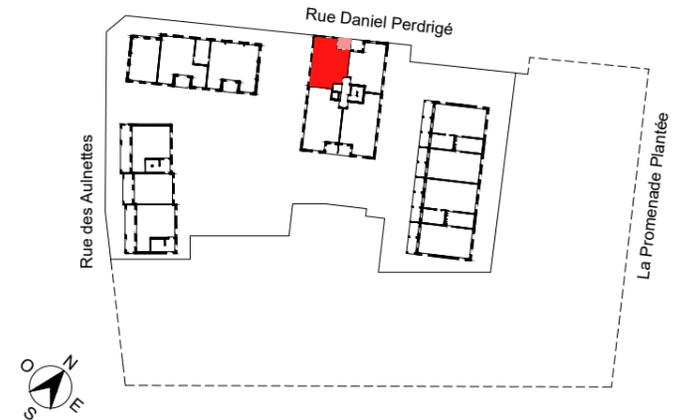


PLAN PRÉLIMINAIRE DE RÉSERVATION



# LA PROMENADE DES JARDINS

Plan de localisation



## Bâtiment J

Appartement	3 pièces	1 <sup>er</sup> étage	J-103
Entrée/Dgt			9.6 m <sup>2</sup>
Cuisine			5.7 m <sup>2</sup>
Séjour			18.5 m <sup>2</sup>
Salle de bain			4.7 m <sup>2</sup>
WC			1.8 m <sup>2</sup>
Chambre 1			11.5 m <sup>2</sup>
Chambre 2			9.5 m <sup>2</sup>
Cellier			1.5 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>			<b>62.8 m<sup>2</sup></b>
Terrasse			5.1 m <sup>2</sup>
<b>Surface annexe</b>			<b>5.1 m<sup>2</sup></b>

Légende

LL : Emplacement lave-linge	Gaine technique :	
LV : Emplacement lave-vaisselle	Soffite et faux plafonds :	
F : Emplacement réfrigérateur	Jardinière :	
CU : Emplacement cuisson	Retombée poutre :	
ETEL : Tableau électrique		
PF : Porte-fenêtre		
FE : Fenêtre		
GC : Garde-corps		
VR : Volet roulant		
BSO : Brises-soleil orientables		
S.S. : Sèche-serviette		

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatifs.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain/salle d'eau et kitchenette)