

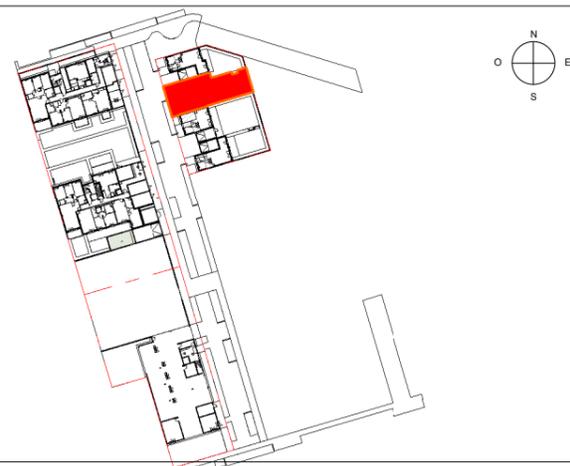


APPARTEMENT N° M02.

4 Pièces Duplex - Rez-de-Chaussée

SURFACES HABITABLES	87.37 m ²
SURFACE PARCELLE	198.90 m ²

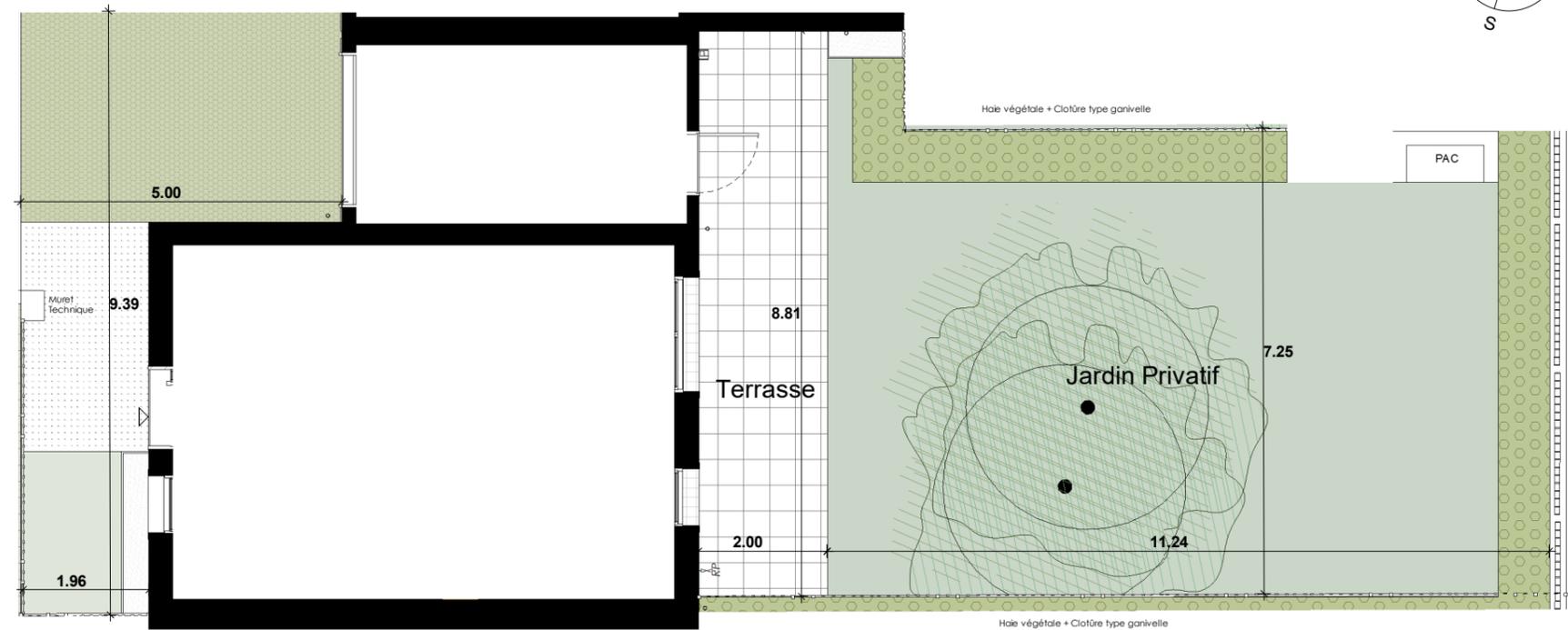
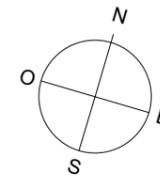
LOCALISATION



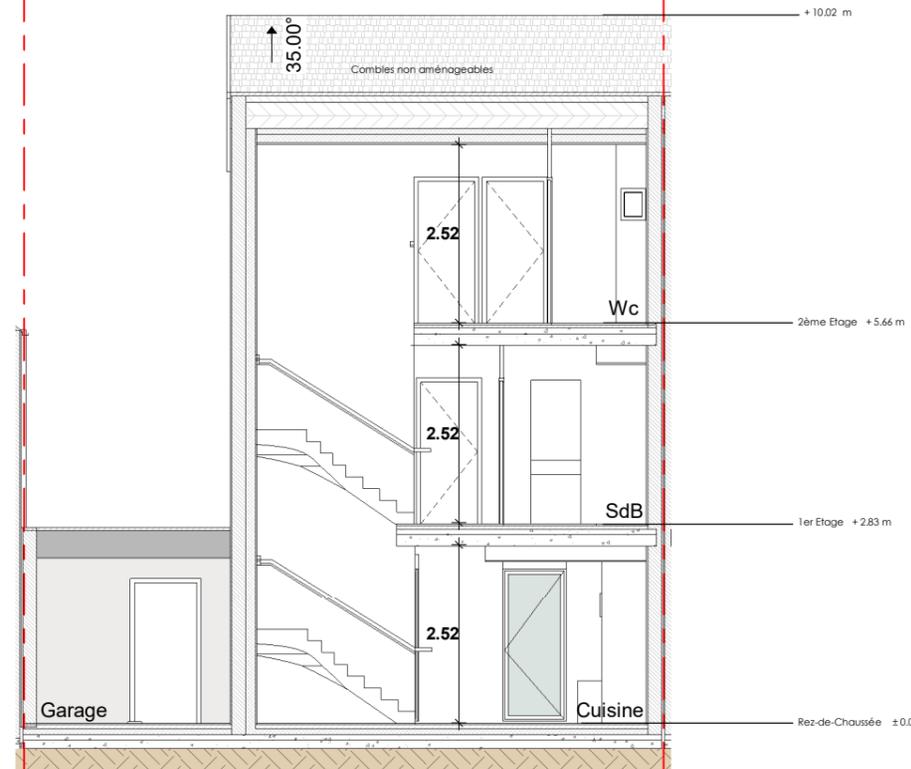
NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces peuvent varier dans la limite de 3%, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
 NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
 NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

VILLA VERDE

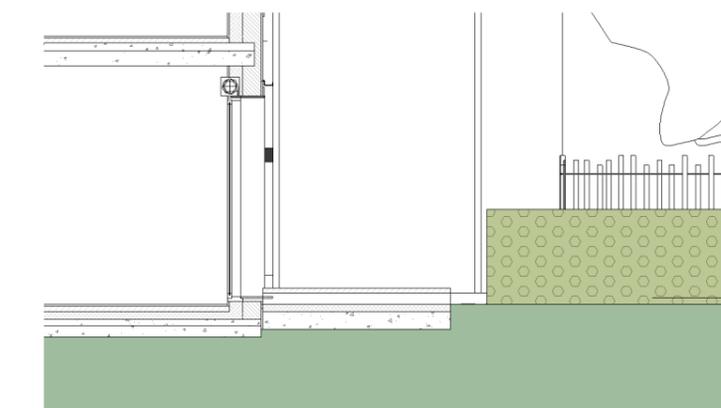
Plan préliminaire de réservation



REZ-DE-CHAUSSEE



COUPE



COUPE DE PRINCIPE SUR TERRASSE ET JARDIN

LEGENDE

SOFFITE/FAUX-PLAFOND	VR : VOLET ROULANT	R : EMPL. REFRIGERATEUR	PL : PLACARD
RADIATEUR	F : FENÊTRE	CU : EMPL. CUISSON	T.A : TABLEAU ELECTRIQUE
PARE-VUE	PF : PORTE-FENÊTRE	LL : EMPL. LAVE-LINGE	LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE
ROBINET PUISAGE	GC : GARDE-CORPS	PAC : POMPE A CHALEUR	

BANDE STERILE
HAIE VEGETALE
ESPACE VERT
PRISE EXTERIEURE



APPARTEMENT N° M02

4 Pièces Duplex - Rez-de-Chaussée

SURFACES HABITABLES

Entrée	2.96 m ²
Séjour	22.01 m ²
Cuisine	9.33 m ²
Chambre 1	15.88 m ²
Chambre 2	9.35 m ²
Chambre 3	9.80 m ²
Dgt	3.41 m ²
Dgt	3.44 m ²
SdB	3.38 m ²
SdE	4.03 m ²
Wc	1.56 m ²
Wc	2.21 m ²

TOTAL 87.37 m²

SURFACES DES EXTERIEURS

Terrasse	17.84 m ²
Terrasse	12.56 m ²
Jardin Privatif	86.03 m ²

TOTAL 116.43 m²

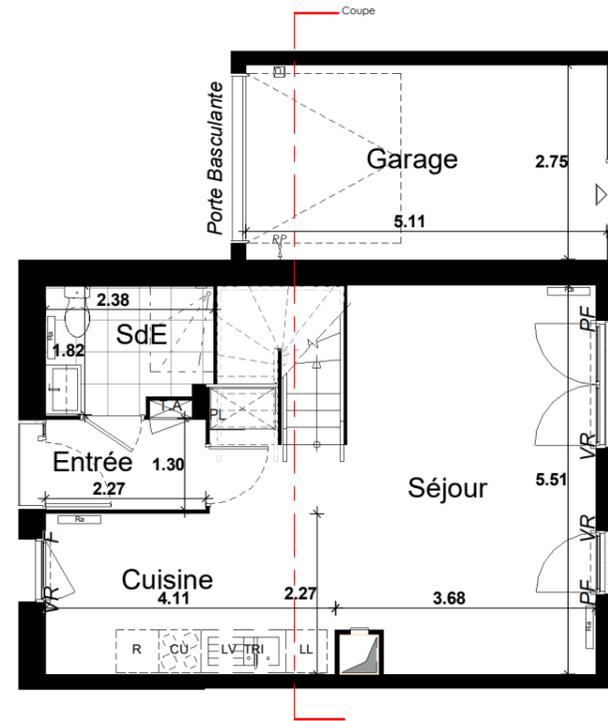
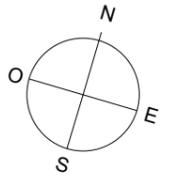
LOCALISATION



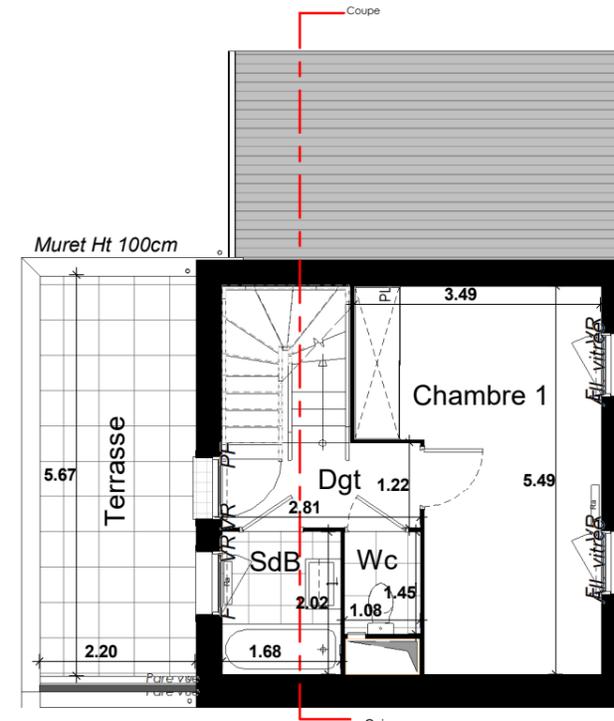
NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces peuvent varier dans la limite de 3%, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
 NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
 NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

VILLA VERDE

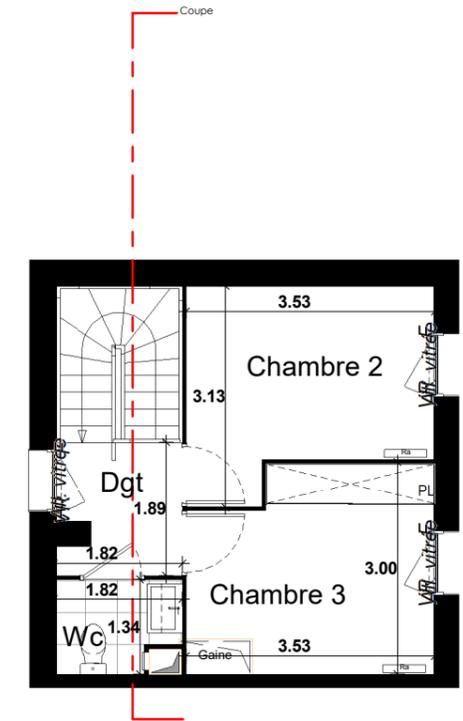
Plan préliminaire de réservation



REZ-DE-CHAUSSEE



1er ETAGE



2ème ETAGE

LEGENDE

- SOFFITTE/FAUX-PLAFOND
- RADIATEUR (Ra)
- PARE-VUE
- ROBINET PUISAGE

- VR : VOLET ROULANT
- F : FENÊTRE
- PF : PORTE-FENÊTRE
- GC : GARDE-CORPS

- R : EMPL. REFRIGERATEUR
- CU : EMPL. CUISSON
- LL : EMPL. LAVE-LINGE

- PL : PLACARD
- T.A : TABLEAU ELECTRIQUE
- LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE

- BANDE STERILE
- HAIE VEGETALE
- ESPACE VERT
- PRISE EXTERIEURE

1/2
INDICE : 250.923

