

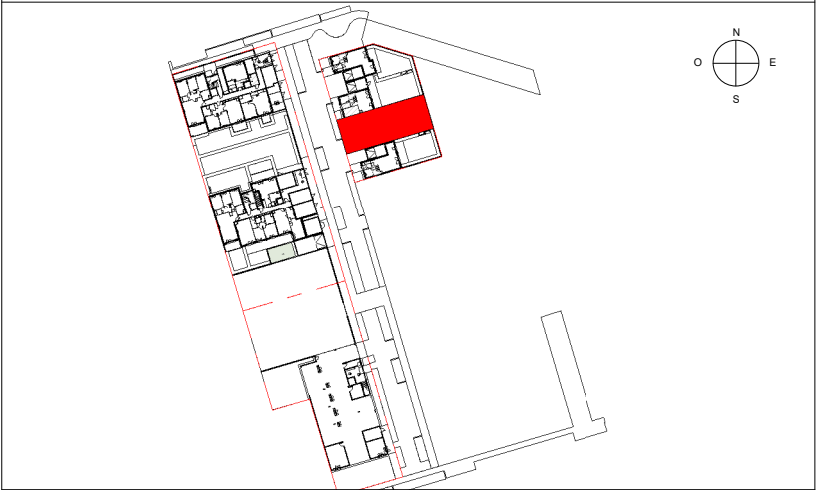


APPARTEMENT N° M03.

4 Pièces Duplex - Rez-de-Chaussée

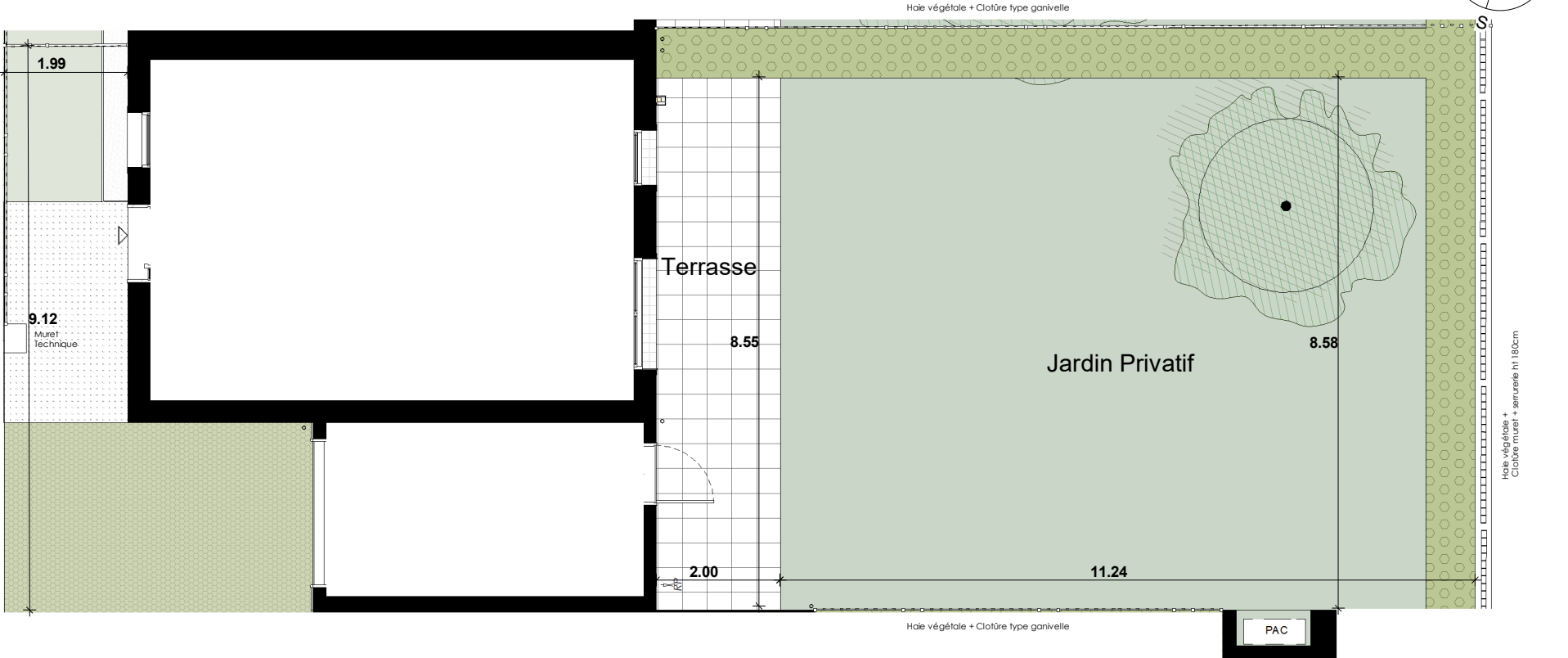
SURFACES HABITABLES	87.36 m²
SURFACE PARCELLE	225.00 m²

LOCALISATION

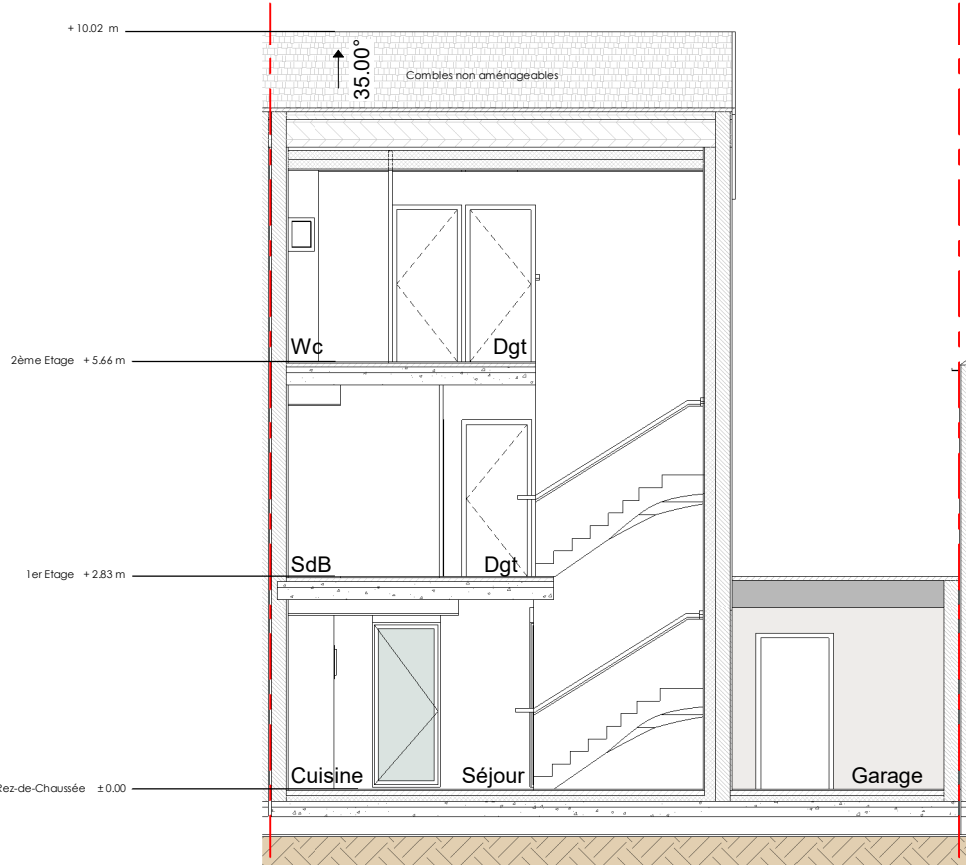


NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces peuvent varier dans la limite de 3%, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

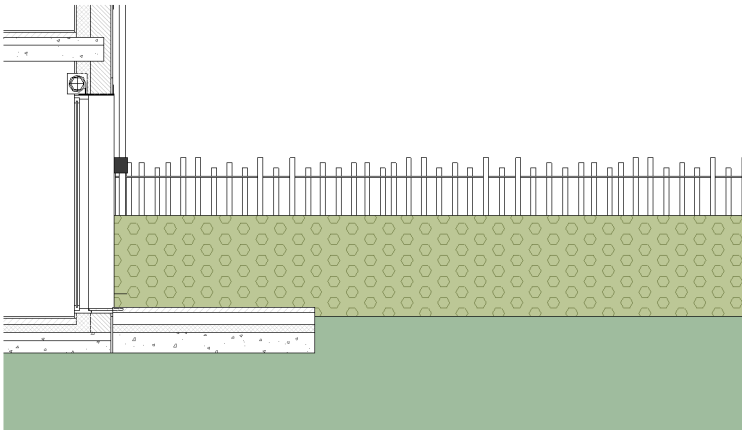
VILLA VERDE
Plan préliminaire de réservation



REZ-DE-CHAUSSEE



COUPE



COUPE DE PRINCIPE SUR TERRASSE ET JARDIN

LEGENDE

- SOFFITE/FAUX-PLAFOND
- RADIATEUR
- PARE-VUE
- ROBINET PUISAGE

- VR : VOLET ROULANT
- F : FENÊTRE
- PF : PORTE-FENÊTRE
- GC : GARDE-CORPS

- R : EMPL. REFRIGERATEUR
- CU : EMPL. CUISSON
- LL : EMPL. LAVE-LINGE
- PAC : POMPE A CHALEUR

- PL : PLACARD
- T.A : TABLEAU ELECTIQUE
- LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE

- BANDE STERILE
- HAIE VEGETALE
- ESPACE VERT
- PRISE EXTERIEURE



APPARTEMENT N° M03

4 Pièces Duplex - Rez-de-Chaussée

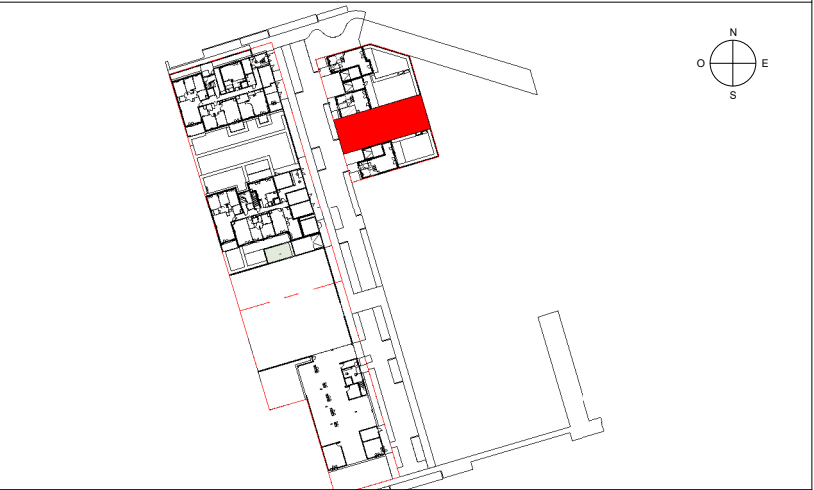
SURFACES HABITABLES

Entrée	2.96 m²
Séjour	22.00 m²
Cuisine	9.33 m²
Chambre 1	15.93 m²
Chambre 2	9.34 m²
Chambre 3	9.80 m²
Dgt	3.40 m²
Dgt	3.44 m²
SdB	3.38 m²
SdE	4.02 m²
Wc	1.55 m²
Wc	2.21 m²
TOTAL	87.36 m²

SURFACES DES EXTERIEURS

Terrasse	17.10 m²
Terrasse	12.56 m²
Jardin Privatif	102.60 m²
TOTAL	132.25 m²

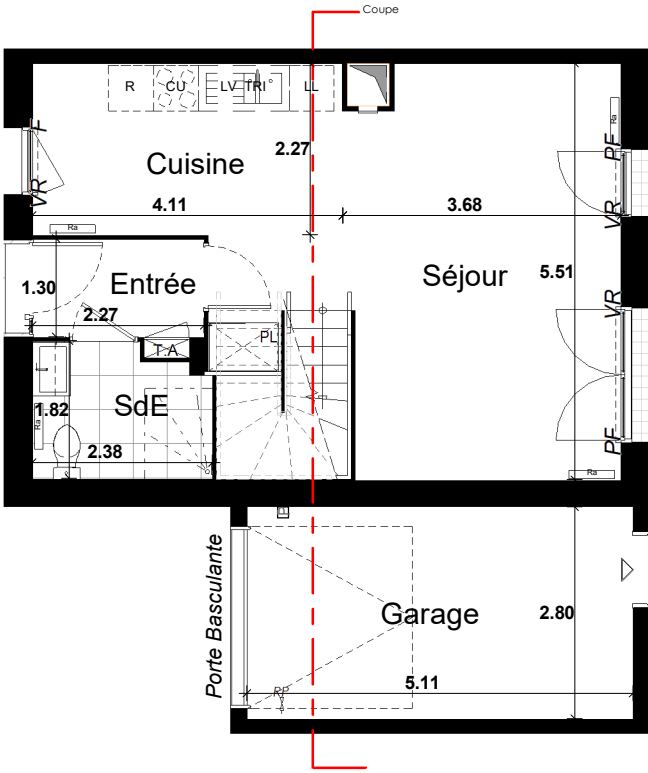
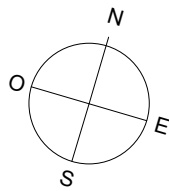
LOCALISATION



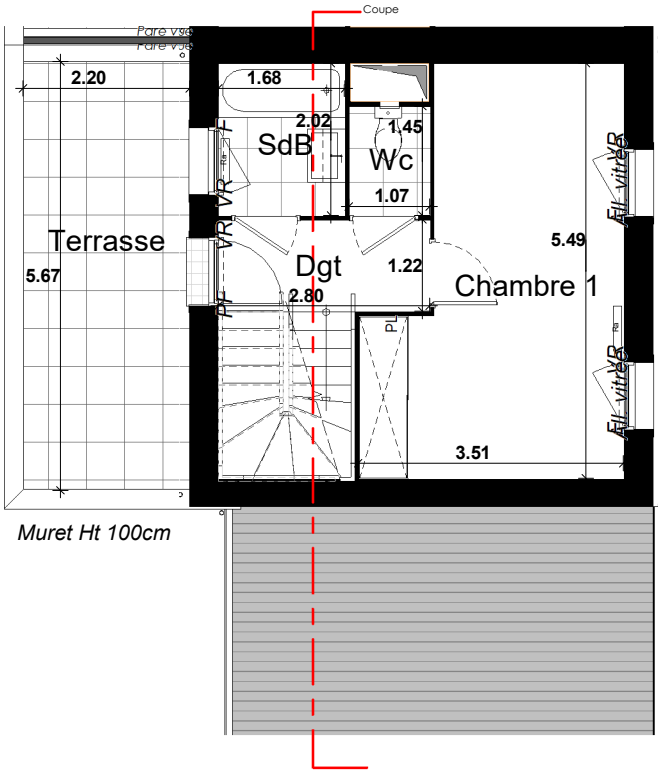
NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces peuvent varier dans la limite de 3%, les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

VILLA VERDE

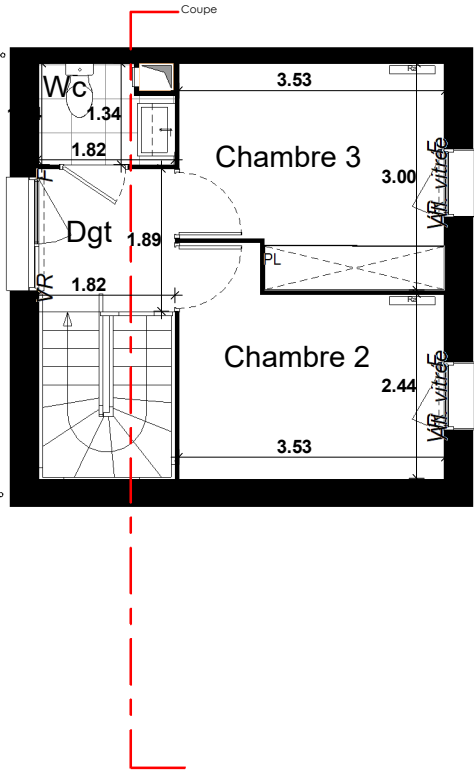
Plan préliminaire de réservation



REZ-DE-CHAUSSEE



1er ETAGE



2ème ETAGE

LEGENDE

- SOFFITE/FAUX-PLAFOND
- RADIATEUR (Ra)
- PARE-VUE
- ROBINET PUISAGE

- VR : VOLET ROULANT
- F : FENÊTRE
- PF : PORTE-FENÊTRE
- GC : GARDE-CORPS

- R : EMPL. REFRIGERATEUR
- CU : EMPL. CUISSON
- LL : EMPL. LAVE-LINGE
- PL : PLACARD
- T.A : TABLEAU ELECTIQUE
- LV : EMPL. LAVE-VAISSELLE

- BANDE STERILE
- HAIE VEGETALE
- ESPACE VERT
- PRISE EXTERIEURE