L'AuthentiC

Plan préliminaire de réservation

4 PIECES
M06

SURFACE HABITABLE

RDJ

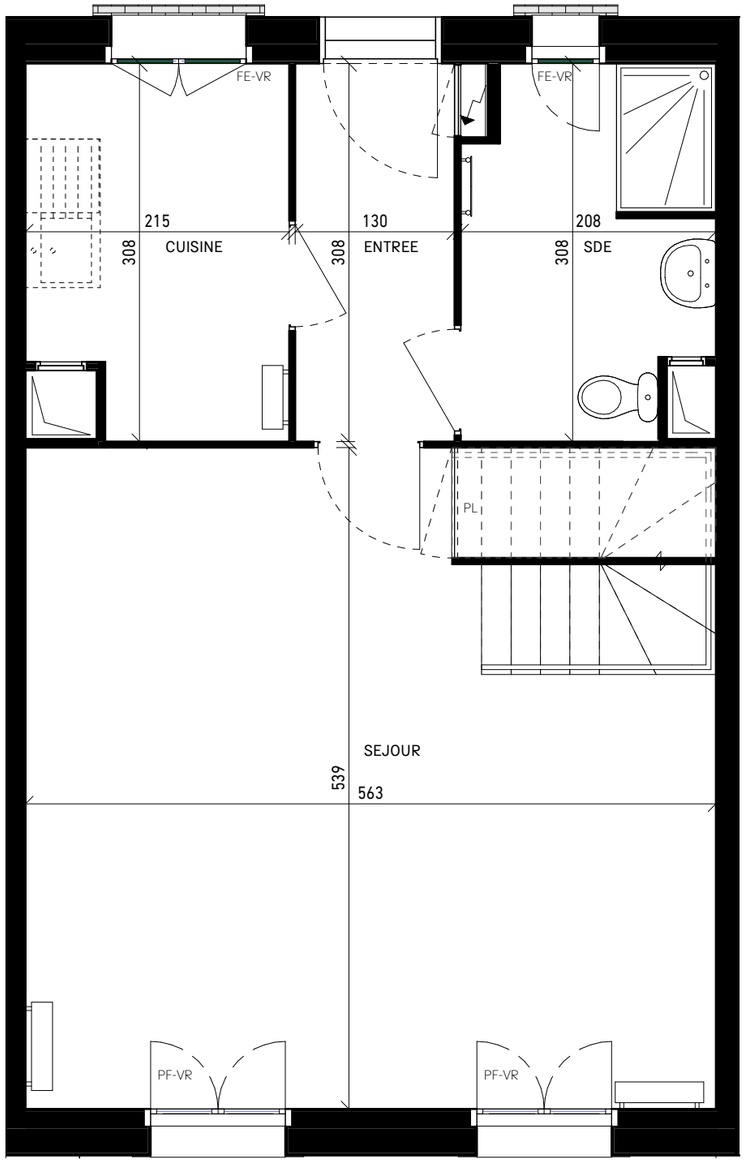
ENTREE	4.00 m²
SEJOUR	27.45 m²
CUISINE	6.20 m²
SDE	5.83 m²

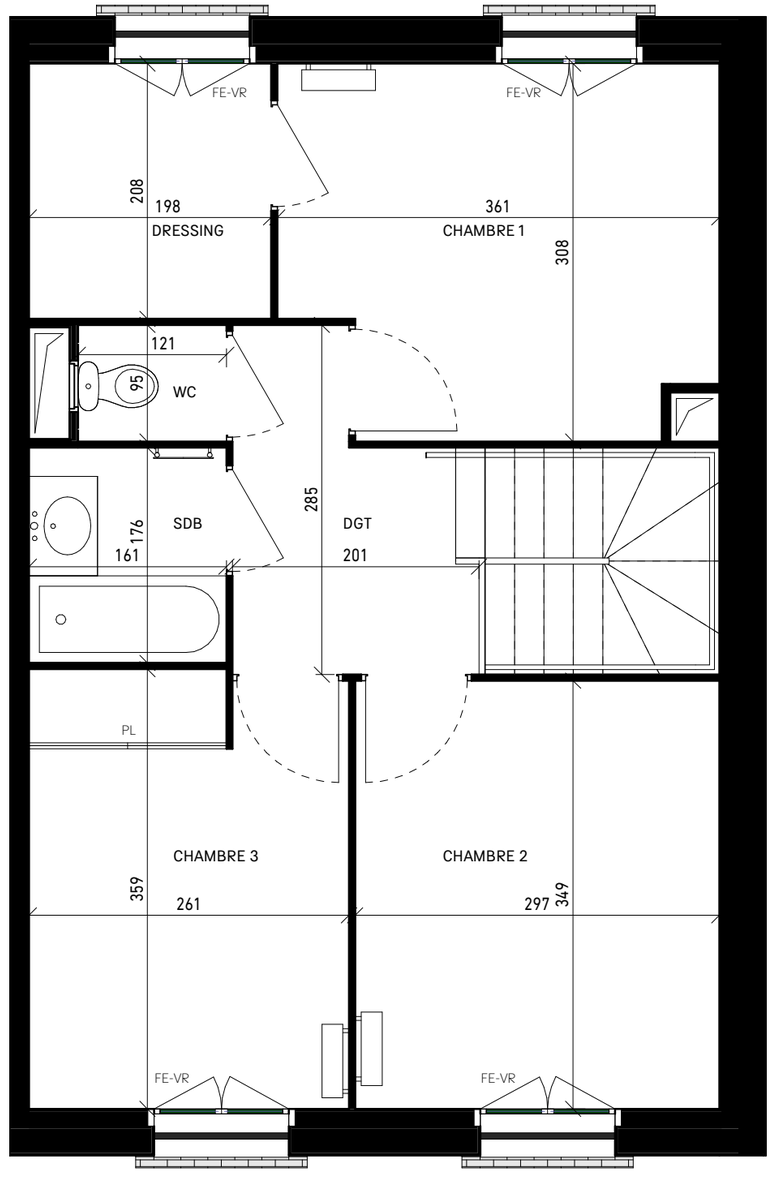
1er ETAGE

DGT	4.49 m²
CHAMBRE 1	10.25 m²
CHAMBRE 2	10.37 m²
CHAMBRE 3	9.23 m²
SDB	2.83 m²
WC	1.15 m²
DRESSING	4.11 m²
SURFACE HABITABLE	**85.91 m²**
JARDIN	74.74 m²

LOCALISATION

M06





N

« L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire »

LEGENDE

PF	: Porte-fenêtre		: Tableau électrique
FE	: Fenêtre	VR	: Volet roulant
AP	: Appui	PL	: Placard
AV	: Allège vitrée		: Retombée de poutre
	: Soffite, faux-plafonds		

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans les pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécéssités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées , gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les seuils vers les expaces extérieurs sont indicatifs et ne seront pas supérieurs à la règlementation en vigueur.

GroupeValophis
EXPANSIEL PROMOTION

220.321

INDICE 220.321

L'AuthentiC

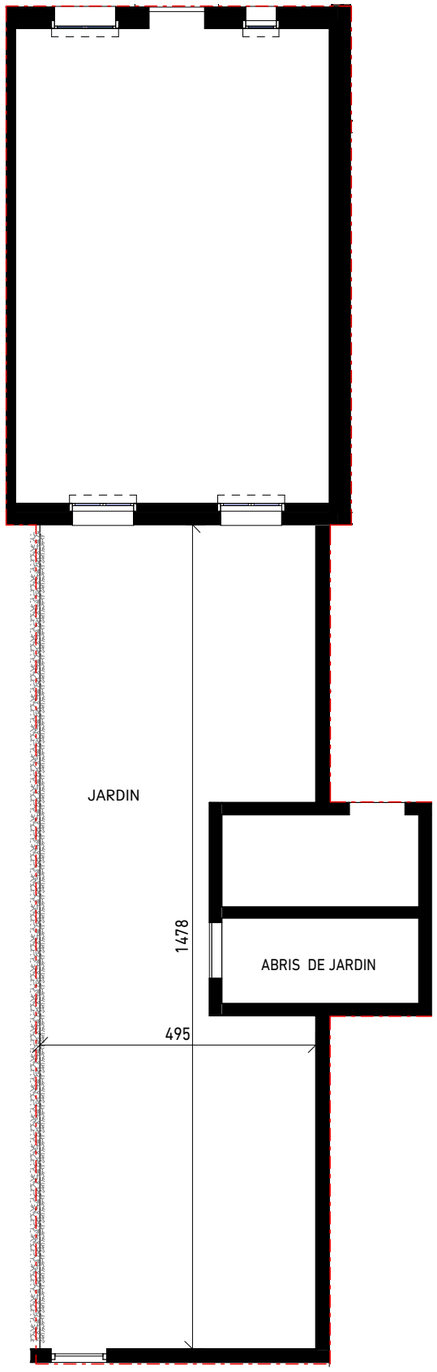
Plan préliminaire de réservation

4 PIECES
M06

SURFACE HABITABLE

SURFACE HABITABLE	**85.91 m²**

LOCALISATION



REZ-DE-JARDIN

« L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire »

LEGENDE

PF	: Porte-fenêtre		: Tableau électrique
FE	: Fenêtre	VR	: Volet roulant
AP	: Appui	PL	: Placard
AV	: Allège vitrée		: Retombée de poutre
	: Soffite, faux-plafonds		

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans les pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécéssités techniques, règlementaires ou administratives de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées , gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les seuils vers les expaces extérieurs sont indicatifs et ne seront pas supérieurs à la règlementation en vigueur.

GroupeValophis
EXPANSIEL PROMOTION

220.321

INDICE 220.321