



4 PIECES
M12

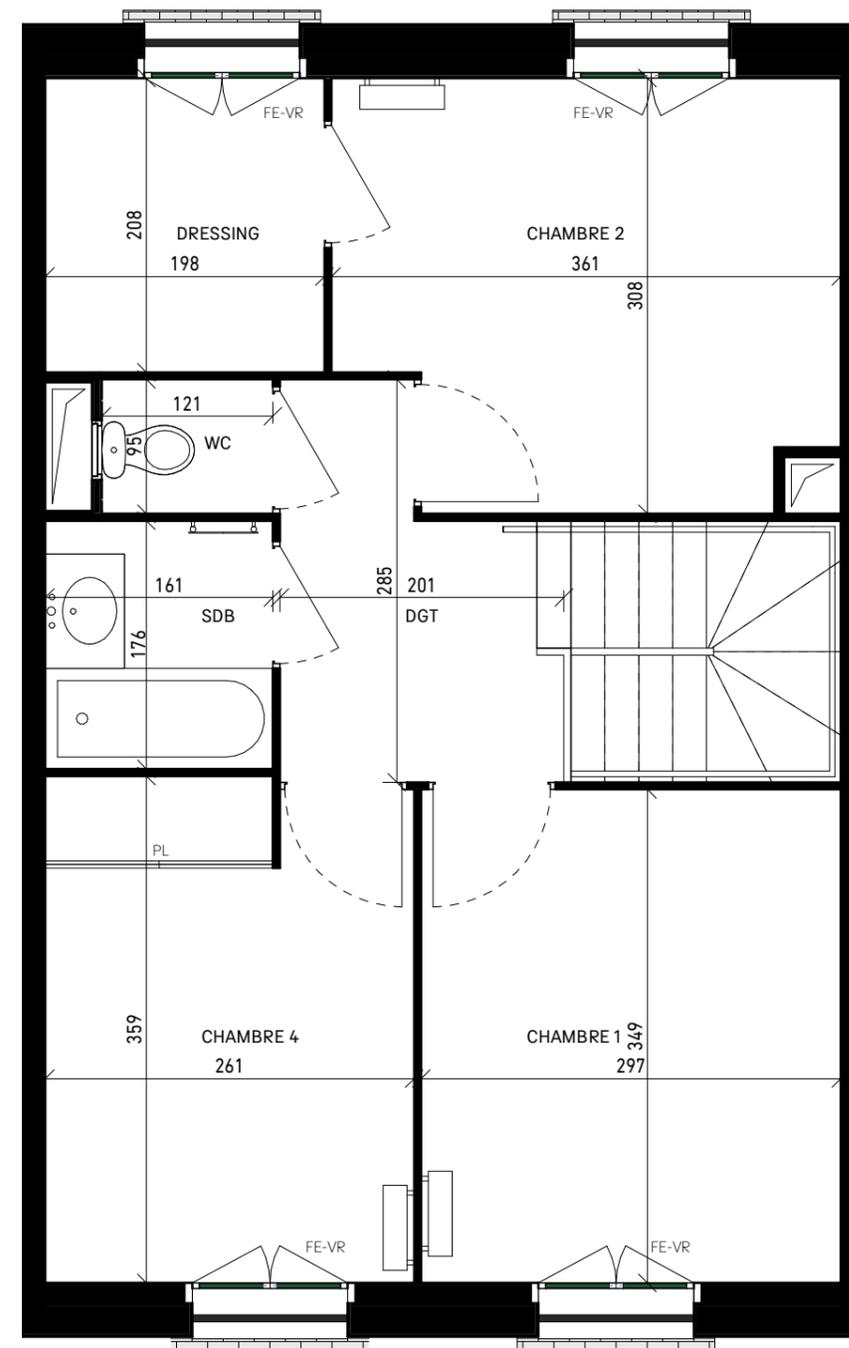
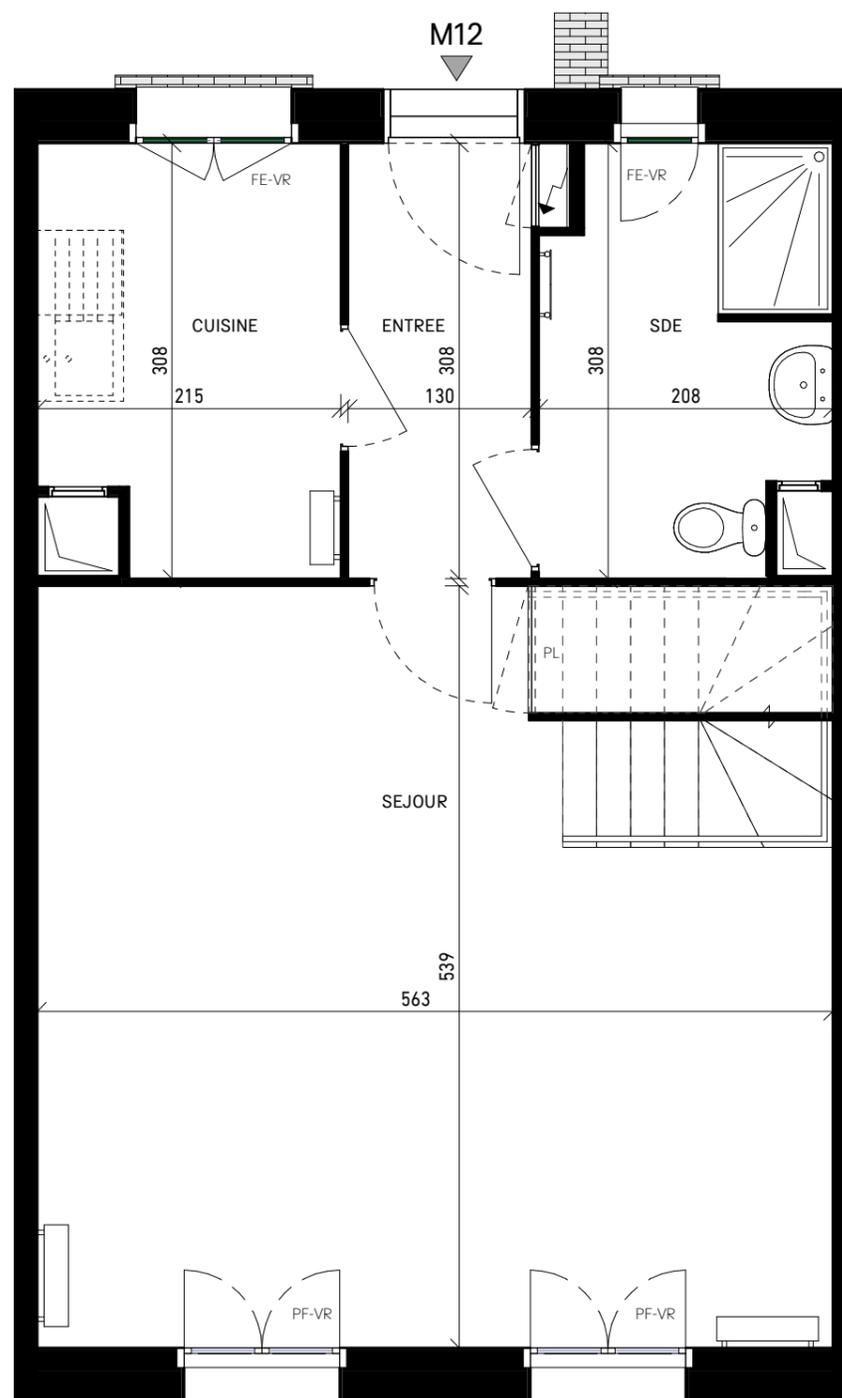
SURFACE HABITABLE

RDJ	
ENTREE	4.00 m ²
SEJOUR	27.45 m ²
CUISINE	6.20 m ²
SDE	5.83 m ²
1er ETAGE	
DGT	4.49 m ²
CHAMBRE 1	10.37 m ²
CHAMBRE 2	10.25 m ²
CHAMBRE 4	9.23 m ²
SDB	2.83 m ²
WC	1.15 m ²
DRESSING	4.11 m ²
SURFACE HABITABLE	85.91 m²
JARDIN	116.97 m ²

LOCALISATION



L'AuthentiC
Plan préliminaire de réservation



« L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire »

LEGENDE

PF : Porte-fenêtre	↗ : Tableau électrique
FE : Fenêtre	VR : Volet roulant
AP : Appui	PL : Placard
AV : Allège vitrée	— : Retombée de poutre
⋯ : Soffite, faux-plafonds	

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans les pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les seuils vers les espaces extérieurs sont indicatifs et ne seront pas supérieurs à la réglementation en vigueur.



220.321

INDICE 220.321



4 PIECES
M12

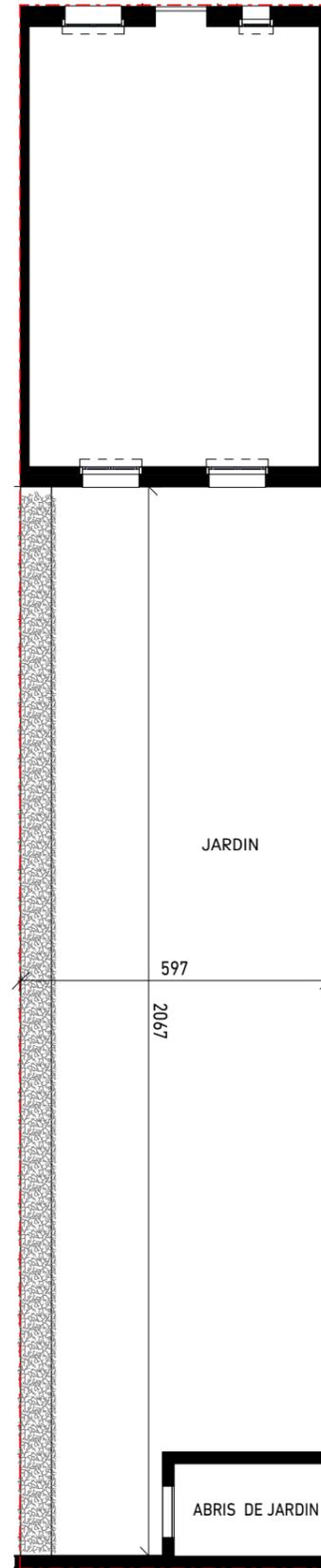
SURFACE HABITABLE

SURFACE HABITABLE **85.91 m²**

LOCALISATION



L'AuthentiC
Plan préliminaire de réservation



REZ-DE-JARDIN



« L'évier n'est pas prévu contractuellement mais il sera installé à cet endroit si l'acquéreur revient sur sa décision de se réserver l'exécution de ces travaux dans les conditions du contrat préliminaire »

LEGENDE

- PF : Porte-fenêtre
- FE : Fenêtre
- AP : Appui
- AV : Allège vitrée
- ⊕ : Soffite, faux-plafonds
- ⚡ : Tableau électrique
- VR : Volet roulant
- PL : Placard
- — : Retombée de poutre

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans les pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descente d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. Les seuils vers les espaces extérieurs sont indicatifs et ne seront pas supérieurs à la réglementation en vigueur.



220.321

INDICE 220.321