

L'ARPÈGE

94 | Choisy-le-Roi



La douce mélodie du bien-être



0 800 710 810

Service & appel
gratuits


Groupe Valophis
— EXPANSIEL PROMOTION —

Consultez les plans des logements sur
expansiel-promotion.fr



Gare de Choisy-le-Roi



Parc de l'hôtel de ville



Parc Interdépartemental

Choisy-le-Roi, Une ville verte à 10 minutes de Paris

À la fois éloignée de l'agitation parisienne tout en étant proche de la Capitale, Choisy-le-Roi se distingue par son cadre de vie résolument vert invitant à la détente. Sa ferme pédagogique, ses bords de Seine, sa base nautique ou encore sa piste cyclable reliant Paris figurent parmi les nombreux atouts qui en font une ville agréable. Choisy-le-Roi possède en outre un riche patrimoine architectural, hérité de son illustre passé de ville royale, et dispose de tous les équipements plébiscités par les familles: écoles, infrastructures culturelles et sportives de qualité, parcs où se ressourcer et commerces au cœur d'un centre-ville accueillant. Sa gare RER permet de rejoindre la gare d'Austerlitz en un quart d'heure par la ligne C, tandis que l'A86 toute proche relie la Porte d'Italie en une quinzaine de minutes et l'aéroport d'Orly en 10 minutes. Près de 10 lignes de bus desservent également Choisy-le-Roi et facilitent les déplacements vers les villes alentours. Enfin, inscrite au cœur du Grand Paris Express, Choisy-le-Roi bénéficiera à terme d'une desserte encore plus efficace, grâce à l'aménagement de la ligne 15 et du tramway T9.

Au cœur du quartier Saint-Louis recherché pour son calme et sa proximité du conservatoire de musique ou encore du centre-ville, à deux pas de l'arrêt de bus "Conservatoire" (Choisybus 582) reliant la gare de Choisy, la réalisation bénéficie d'une situation idéale à proximité de tout. À quelques enjambées, les berges de Seine offrent de belles perspectives de promenades. À quelques minutes, la gare RER et la future station de tramway T9 garantissent quant à elles des connexions rapides avec la Capitale.

Une ligne moderne et élégante

Située le long de la rue de l'Insurrection Parisienne, L'Arpège se distingue par son architecture contemporaine et ses toitures terrasses végétalisées, en parfaite harmonie avec le paysage bâti alentour. Jouant sur les contrastes de couleurs et les différences de volumes, la réalisation multiplie les ouvertures sur l'extérieur pour mieux laisser pénétrer la lumière naturelle en toute saison. Du studio au 4 pièces, ses appartements fonctionnels ont été conçus dans un véritable esprit de bien-être. Prolongés pour la plupart de balcons ou de terrasses, ils offrent un confort complet et disposent tous d'une place de parking en sous-sol.



Espace de vente

42, AVENUE DE NEWBURN (MARCHÉ COUVERT)
À CHOISY-LE-ROI

0 800 710 810 Service & appel gratuits

Groupe Valophis Consultez les plans des logements sur expansiel-promotion.fr
— EXPANSIEL PROMOTION —