



VILLA ELSA

Plan préliminaire de réservation



APPARTEMENT N° A003

2 Pièces - Rez-de-Chaussée

SURFACES HABITABLES

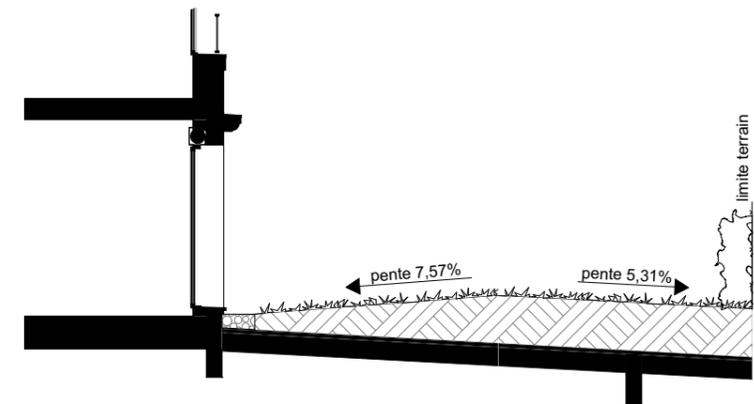
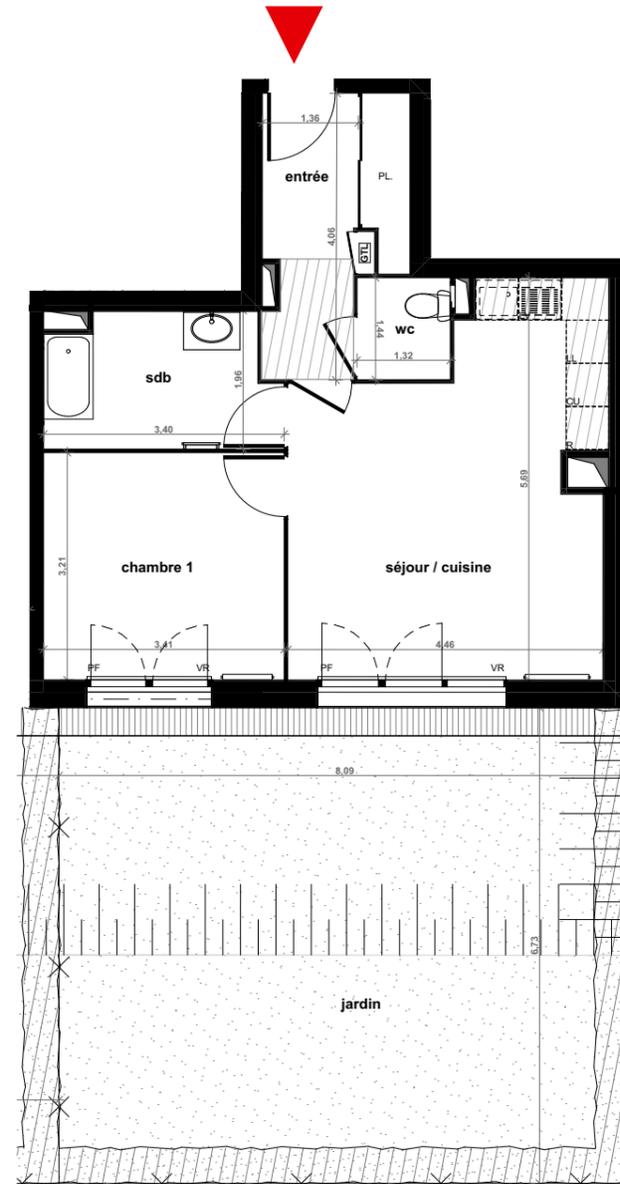
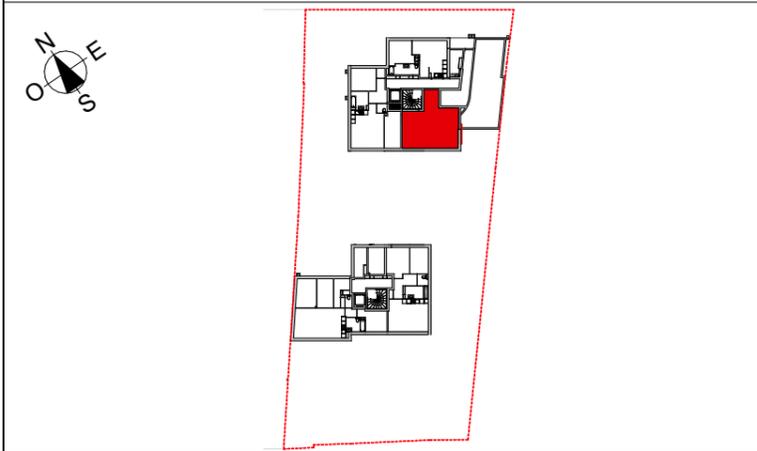
entrée	6,9
séjour / cuisine	21,3
chambre 1	10,9
sdb	6,0
wc	1,9

TOTAL 47,0 m²

SURFACES DES EXTERIEURS

jardin	54,2
TOTAL	54,2 m²

LOCALISATION



Coupe de principe sur jardin

160.326

NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3 % tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
 NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
 NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

LEGENDE

- SOFFITE / FAUX-PLAFOND
- RADIATEUR
- PL : PLACARD
- GTL : GAINTE TECHNIQUE LOGEMENT

- FE: FENETRE
- PF: PORTE-FENETRE
- VF: VITRAGE FIXE
- VR: VOLET ROULANT
- GC: GARDE-CORPS

- PV: PARE-VUES
- LV: EEMPL. LAVE-VAISSELLE
- R: EEMPL. REFRIGERATEUR
- CU: EEMPL. CUISSON
- LL: EEMPL. LAVE-LINGE





APPARTEMENT N° A003

2 Pièces - Rez-de-Chaussée

SURFACES HABITABLES

entrée	6,9
séjour / cuisine	21,3
chambre 1	10,9
sdb	6,0
wc	1,9

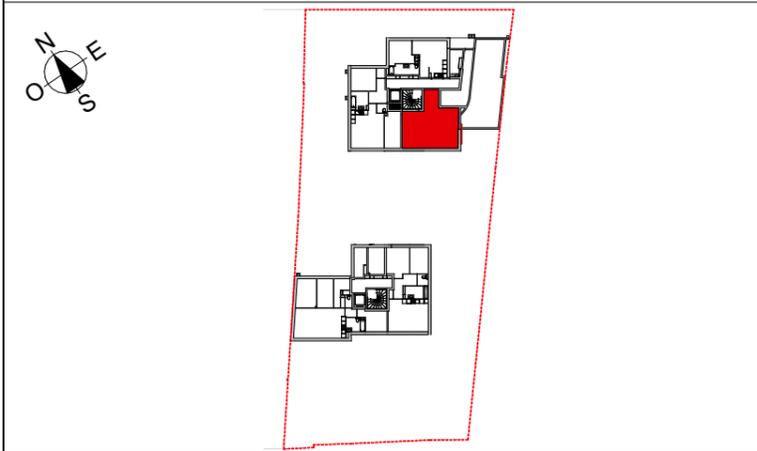
TOTAL **47,0 m²**

SURFACES DES EXTERIEURS

jardin 54,2

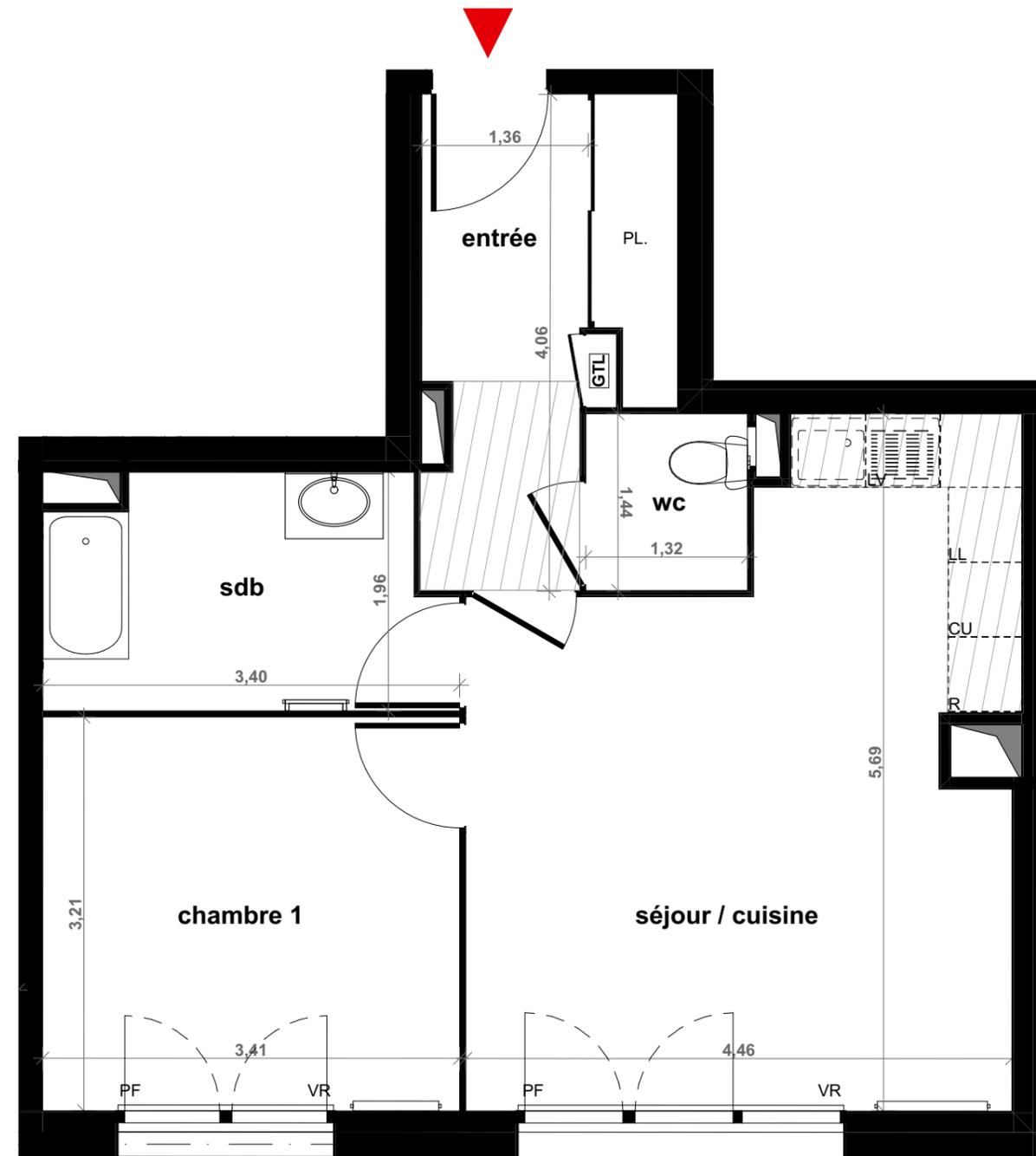
TOTAL **54,2 m²**

LOCALISATION



VILLA ELSA

Plan préliminaire de réservation



160.326

NOTA 1 : Les surfaces des placards (PL) sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
 NOTA 2 : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées pourront faire l'objet d'une différence de moins de 3 % tel que précisé dans le contrat de réservation. Les retombées, faux-plafonds, seuils, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Aucun plan de travail ni mobilier dans les cuisines n'est prévu.
 NOTA 3 : L'embranchement maximum pourrait être de 25 cm pour les terrasses.
 NOTA 4 : Le positionnement, le nombre et les dimensions des radiateurs n'ont pas de valeur contractuelle. Ils sont susceptibles de modifications en cours de réalisation du programme.

LEGENDE

SOFFITE / FAUX-PLAFOND
 RADIATEUR
 PL : PLACARD
 GTL : GAINÉ TECHNIQUE LOGEMENT

FE : FENETRE
 PF : PORTE-FENETRE
 VF : VITRAGE FIXE
 VR : VOILET ROULANT
 GC : GARDE-CORPS

PV : PARE-VUES
 LV : EEMPL. LAVE-VAISSELLE
 R : EEMPL. REFRIGERATEUR
 CU : EEMPL. CUISSON
 LL : EEMPL. LAVE-LINGE